

Gensler

Design Forecast 2016

生活
工作
娱乐
2025年



为2025 的世界而设计

上海中心大厦
封面: PNC广场大厦, 美国匹兹堡

联合首席执行官前言

我们的目光总是在前方。2016设计展望放眼10年后的未来。

设计塑造人类的未来体验, 创造更加美好的世界——这一信条是我们进行设计预测的基础。面对2016年, 我们要求全球各地的设计团队去思考: 在2025年的城市, 人们将如何生活、工作和娱乐。他们的真知灼见为我们的客户提供了业内的专业视角, 帮助我们的客户预见设计在未来10年所面临的课题。

发现机会需要的是洞察力和想象力。新完工的上海中心大厦向人们展示了我们如何帮助客户重新构筑现实以满足未来的需要。我们正是通过设计使之得以实现。设计使真知灼见变得切实可行, 促成有意义的创新, 将欣欣向荣的未来变成现实。




Andy Cohen, FAIA
联合首席执行官


Diane Hoskins, FAIA
联合首席执行官

影响 2025 年的六大趋势

横跨所有市场，我们观察到以下六大宏观趋势，将会在未来十年让我们的生活、工作和娱乐空间完全改观。

拥抱“信息人性化”

1

数字化将深入日常生活，被我们充分利用在各个方面。我们将会欣然接受这样的互动，有意识的提供可以改善生活品质的数据流。信息人性化将会是全球趋势，但是不同世代和地区将会有不同的诠释。

生活将会更智能

2

未来生活将由我们创造，而不单纯是被建造出来的。建筑、配套设施和产品将会借由智能连接感应到我们的存在。生活许多面向都将反映连接性，让我们能及时、实时的和人、地、物产生互动，并得到所需服务。

设计空间; 涉及时间

3

超级便捷的生活方式和丰富体验越来越重要，让时间成为奢侈品。人们不想浪费时间通勤上班、付款、或是去没有特色地方。设计将会反映我们对付出时间应该得到的体验报酬的高度期待。

都市会更有 都市氛围

4

都市氛围将会促成丰富的人际关系，刺激城市经济。房地产将会必须在形式和方式上创新来支持新的生活方式。适于步行，配有方便交通设施并提供集中且丰富体验的综合区域，将会得以发展。许多市郊将更加都市化。

城市成为 创新引擎

5

我们将会看到更多支持数字或是艺品独立创造文化的新工业化城市。消费者将会期望参与到他们将会购买的产品及服务的创造过程中。创客，无论是自由职业者还是机器人，都会倚赖城市提供工具和环境加速创新。

恢复力 规模化

6

在颠覆性的时代，都市承受最主要的压力：天灾、传染病和安全威胁。大城市将会主导面对这些挑战，拥有数据支持、健康及安全意识和良好应变力的市民也在此过程扮演着重要角色。智能城市将会与市民联手，将草根投入规模化。

深入解读引领生活、工作、娱乐未来发展的大趋势将带来什么样的变化。



美国旧金山国际机场·3号航站楼登机区E

生活

社区设计预测

现今生活充满颠覆和机运，这将塑造城市和服务社群的基础建设与机构未来努力发展的方向。

“信息人性化” 重新定义宜居性

没有任何旅行、疗法或者课程是固定的，因为数字工具和开源资源鼓励用户参与、塑造自己独特的体验。市民在改造城市的过程中，会定义新的宜居性标准。各种服务和产品的个性化将继续挑战僵化、高成本的传统手法。

需求改变让恢复力 成为优先条件

资源匮乏——尤其是饮用水、食物和能源——促使人们进行全面反思，采取各种措施提高供给，调节需求，同时减少浪费。各个社区面临空气和水污染、海平面上升以及其他人为和自然的威胁，需求优先顺序的计算方式将会完全改变，其中健康和预防的地位比以前更高了。恢复力如何定义因事而异，但致力于提高恢复力已被视为一种公共责任。

挑战复杂性需要 多方协作

随着远程医疗服务和教育科技的涌现，邻近学校和医院不再那样不可或缺了。医疗将研究与临床实践结合在一起，对教育实践以及容纳各种设施有着启迪作用。在这个相互联系的复杂分布式世界中，跨界是一种必要的做法。能够孕育出整体解决方案的协同合作受到了广泛青睐，实现了它的实践群体必将从中受益。

创造力催化都市 艺文活动转型

草根艺术家和手工艺活动可利用租金低的优势与创业公司融合在一起，为经济萧条的城市和区域提供了复兴之策。如何为这些活动提供空间是城市必须面对的挑战，因为能带来的文化和经济效益是不可或缺的。在租金较高的地区，企业和大型机构将会提供资源共享的工作室，鼓励创新。城市农业同样也有鼓励社区交流的作用。

应变力和多样性 成为基本要求

社区生活演进是个不断尝试、犯错和提出新解决方案的过程。如果系统的某个环节有问题，总会有个APP应用能解决。如果缺少可用公共空间，临时广场便会出现。城市大型设施将拥有集约式和多功能两大特征——通过巧妙地布置各个小空间激活城市。低科技并且活动性高的“填缝设施”巧妙置于环境之中，为创业者们提供微型市场或活动空间平台。

工作

办公场所设计预测

城市上班族将从过去的束缚中解放出来，随时准备去最能支持他们发挥才干的地方，进而重新塑造工作和工作环境。

多样性和建立联系愈加重要

随着组织逐渐适应员工使用个人设备，一种类似消费者的心态将改变企业的内部业务流程。面对这种不可扭转的新趋势，企业将考虑员工之间以及员工与快速变化的顾客、市场之间的互动，并在此需求的基础上谨慎选择公司地址、办公场所和企业文化。

参与度成为新优势

随着客户、组织和团队中对于参与度的期望日益高涨，“开放式”协作空间的发展也将日益蓬勃，欢迎自主团队等外部人员的加入。他们尤其希望在工作中跨越组织和行业界限，使工作场所能变成一个让他们充分参与其中，并支持直接互动的环境。

是时候认真对待健康问题

新设备不仅可以使人们监控个人健康状况，还可以对他们的工作环境进行监控。因此，组织——包括业主和物业人员——都必须认真对待健康问题。健康问题深植于职场文化之中，人们希望工作场所和邻近区域能提供更多有益健康的选择。

新思潮创造新型空间

对于制造产品和构建原型的重视，以及以项目为中心的工作团队的兴起，将改变工作空间的性质和提供方式。寻求适时工作环境的出现，这种工作环境是专为支持那些快速多变的工作团队的活动而设计的。脱离了组织的工作团队将使“第三工作场所”在城市中更为重要。

日常工作模糊了时间和空间的界限

表现出色的员工将成为自身不同生活状态的管理专家，在错综复杂的工作问题和个人生活方式的追求之间进行自由切换。随着日常习惯的改变，设计统一的办公场所将退出舞台，取而代之的是多种环境和方法的组合，帮助人们在密集、多样的空间集市中进行模式切换。



娱乐

生活方式设计预测

休闲需要真实、原真、无缝的顾客体验，这对技术和媒体的整合提出了挑战。

环境对个人的现实世界做出反应

环境将自动对人们表示欢迎，并对个人的好恶和欲望做出公开的个性化反应。人工智能、可穿戴设备、定位装置、生物测量设备和预测技术将根据消费者行为和偏好预测他们的需求，提供定制信息和策划式体验，放大和增强消费者的专长。

点对点：分享是新的拥有

从酒店到零售商店，APP 主导的共享平台继续颠覆传统产业。点对点市场促使人们去租赁、分享和借用，而不是拥有或购买。消费者追求一种实时的、共有的、有意义的体验，更注重使用权而不是所有权，这样就将重点从个人空间转向社区和协作空间。

顾客寻找有意义的目的地

以公共交通为主导的目的地将得到长足发展。物业综合体的开发将成为标准，但将采取更为紧凑的形式。紧凑和密集将使城市街头生活充满活力。不论是因为健康、环保，还是经济原因，人们会更多地步行、骑自行车，从自驾转变为搭乘公共交通工具，以节省通勤时间，并避免停车难的困扰。

细微的差别比类别更为重要

随着不同世代消费者的界限变得模糊，传统的消费者分类失去了意义，但是地域差别仍然存在。同时，人口统计信息仍然发挥着重要作用。借助更先进的工具测算消费群体分布，人口统计以及消费心态和民族志将描绘出一幅全方位的图景，展示个体消费者的行为，品牌可直接侧重于特定的消费者类型或者习惯。

手头的闲暇能够获得溢价

随着工作和生活不断融合为一体，特别是在美国和亚洲，人们愿意为能为他们赢回时间的场所、产品和服务支付溢价。人们爱上了超便捷的生活方式，这种生活方式使他们能轻松地在工作模式切换到休闲活动模式，而生活/工作环境也将会因此改变。

O2O 线上对线下的 consistency 至关重要

虚拟与现实的融合意味着全方位的用户体验。统一的线上/线下体验催生大量虚拟商店、虚拟超大型自助商场、互动商店以及点击提货零售模式。被虚拟现实和增强现实技术，以及消费者对真实世界体验的渴望所推动，品牌将推出沉浸式、调动多种感官的服务，让消费者发自内心地喜欢上他们的服务。

我们针对每个人每天生活、工作、娱乐做设计。生活面向无缝交接，我们的设计也是如此。

未来的趋势是整体性。所以我们面面俱到。专业知识、丰富经验和全球影响力是我们的优势。如何巧妙利用优势才是关键。为客户和社区设计充满可能性的世界，是 Gensler 的独到之处。

生活

工作

娱乐

社区	16	办公场所	32	生活方式	70
规划与城市设计	18	企业园区	34	娱乐	72
艺术与文化	20	科技	38	零售店	74
数据中心	22	专业服务公司	40	购物中心	76
航空与交通	23	非盈利性机构	44	体育	78
会展中心	26	产品设计	46	高层建筑	80
医疗与健康	27	消费品	47	品牌设计	82
教育	28	媒体	48	综合体	83
		金融服务公司	52	住宅	84
		政府机构	56	酒店与度假	86
		国防与航天	58		
		生命科学	60		
		能源	62		
		咨询	64		
		物业管理服务	65		
		办公楼开发商	68		

生活： 社区趋势

社区设计领域：

规划与城市设计 18

艺术与文化 20

数据中心 22

航空与交通 23

会展中心 26

医疗与健康 27

教育 28

规划与城市设计

面对新挑战，城市需要新的解决方案

对于后工业时代的城市来说，当前的第一个挑战是要重新利用多余和废弃的基础设施。纽约的高线公园和德国的爱姆舍公园都展示了重新优化利用这些处于困境的资产所能带来的益处。未来将有更多城市将老旧建设变废为宝，将艺术文化和其他便民设施和娱乐设施植入缺少这些元素的地区，重连、修复和激活这些工商业区域。

第二个挑战是如何让城市变得更健康宜居。公众健康意识和环境问题，像是空气质量、食品和水质等资讯透明度的提高促使城市政府清理执政风格，采取措施增加开放空间，降低高污染车辆的数量，提高市民步行的安全性和便捷性，

以此鼓励公众多走路/少开车。健康城市的一大特色就在于改善各种负面影响健康的环境因素。

公共交通设施在打造健康城市过程中将扮演越来越重要的角色。进一步优化现有网络虽然是立竿见影的做法，但是大城市将会进一步打造新一代的交通网络。其中一个目标是让各种出行方式设计更加合理化。另一个目标则是整合城市、区域和城市间高速运输系统，打造重要交通节点——伦敦的英皇十字区和纽约的哈德逊园区是这方面的典范。交通节点将演化为城市区域门户，能吸引民间投资新开发项目。

艺术与文化 催化社群意识

数字显示和平台交互技术——包括虚拟现实头盔等新设备——将成为艺术和文化诠释与展示的新利器，其发展趋势是在数字交互和实体展示之间实现一种平衡。迎宾员、导游、讲解员、馆长和其他文艺机构幕后推手能够有更多机会与参观者接触交流。“教育娱乐一体化”或许还有进步空间，但是体验和互动是毫无疑问的未来趋势。

各家博物馆正在本身范围之外举办文化活动。他们走入了社区，提供着更丰富，与当地关系更紧密的参观体验。为了成为真正意义上的文化中心，它们正在努力使项目更加丰富多彩，通常会与外部机构合作，打造新的混合式、临时或虚拟会场，为辛苦工作之余的人们提供精神滋养。在此过程中，艺术、建筑与用户体验以一种出人意料的方式互动和融合。这些融合也越来越多地与城市环境交织在一起。

网络催生了许多专业的文化机构，吸引并连接分散各地的观众。这些各有专长的机构将促进针对特定主题、展品或者特定的人打造的定制式博物馆和中心的发展。规模较大的机构将会担任共同主办方。比照企业和大学展开研究合作，这些机构也必须细致管理，以避免模糊自身使命与外界商业目的的界线。

对于文化机构来说，社会弹性需要得到特别关注。通过与其所在的更大范围的社区进行密切合作，并与其它团体结成合作伙伴，它们可以建立社会凝聚力，而这正是弹性的基础。可持续发展至关重要-例如在墨西哥，环境责任成为很多博物馆品牌形象的组成部分，并有意识体现在设计中。

下图: The Science of Spirituality, 伊利诺伊州莱尔
右图: Tienda Museo de Oro, 哥斯达黎加





上图：保密数据运营中心，中国上海

数据中心 收藏云端

用于住房和汽车的云计算和智能设备是数据中心强劲需求成长背后的重要因素。为了满足这种需要，各大公司正在大举进入数据中心市场，开展跨地区项目开发。不计成本确保安全可靠性的研发让位给更低层级、规模也更小的设施。指挥中心和运营中心应对普遍存在的网络安全问题，致力于监视网络和重要基础设施，确保安全。监管制度的调整——例如美国的公共部门——让确保安全成为第一要务。

数据中心的技术革新包括利用燃料电池存储电量和提供备用电源。无线技术革新提高了现存网络的容量和质量，现在无需不断增加设施

即可满足需求越发容易了。借助于超导材料石墨烯，处理器能够降低能耗，减少发热量，让密度更高、耗电量更低的数据中心成为可能。

人们对支撑数字连接的关键设施充满好奇。因此，一些公司允许人们参观他们的设施，并发生互动，以此宣传品牌。

航空与交通 旅行体验升级

随着以乘客为中心，提供全方位旅行体验成为交通部门的目标，重点将从降低成本转移到通过改进服务增加收入上。改进的地方包括速度、便捷性、效率、舒适度和便利设施等方面。

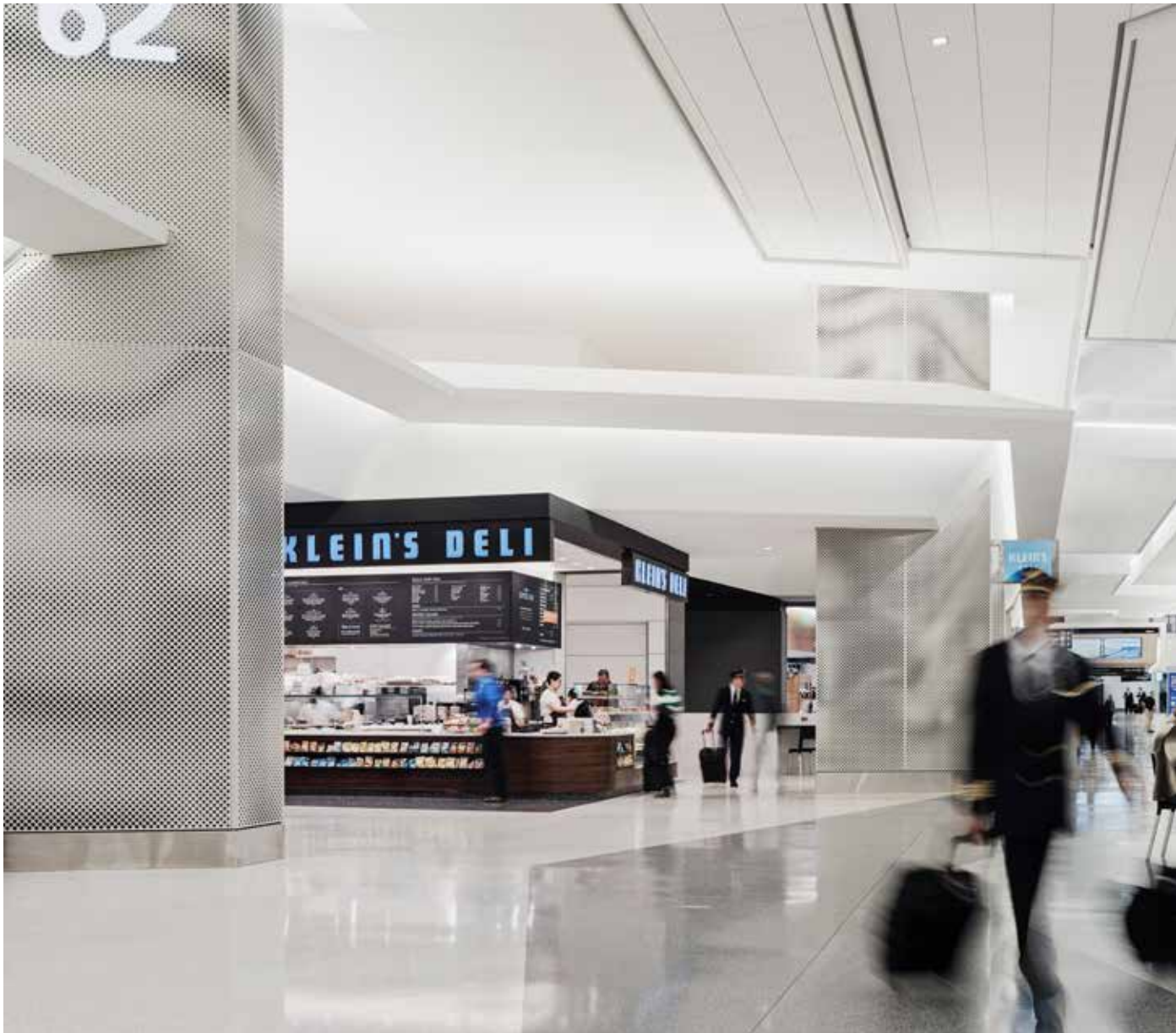
为了强化机场作为社区、区域及世界的连接枢纽的作用，机场正在打造与城市更为密切的关系。它们与航空公司都在询问：“什么是世界级的旅行体验？”要想跟上行业发展的步伐，这是一个他们必须不断追问的问题。蓬勃发展的快速公交系统，如火车，让城市与机场之间的交通变得更加便捷，并将它们紧紧地联系在了一起。

哪里交通运输能力落后于需求，哪里交通扩展便会成为首要完成的目标。自动控制系统让铁路系统能够应对更多、更快的列车。APP让乘客能够安排出行时间，在智能设备上支付费用，包括汽车和自行车共享。平均速度更快的无人驾驶列车将在不久的将来出现。

交通枢纽和通道是综合区域的关键。它们是通往多极城市的入口和目的点——具体特征是无数安排紧凑、步行可达的交通中心，缩短通勤时间同时缓解交通拥堵——这就它们的真正价值所在。

机场和交通枢纽现在事实上已经成为了购物中心，因而要跟上消费趋势，缩短消费者的寻找、购买和送达时间。随着现金购买被无缝旅行购物体验取代，不同类型的零售空间可能会出现。

下图：美国旧金山国际机场3号航站楼，登机区E



全球门户
成为世界级
目的地。



上图：梅溪湖会展中心，中国长沙

会展中心 城市吸引力加分

通过超越传统的新思路和新增的一系列设施，会展中心将让城市变成一个诱人秀场，实实在在地吸引公众目光。这种以目的地为中心的方式可能需要新伙伴的加盟以及新的运作方式，但也能够摆脱成本和空间的局限。这些局限会阻碍扩张和升级。

打破传统思路同样让建立会展中心变得更容易，赋予它们新的城市性，同时也更人性化。博物馆同样如此，要有意识地将博物馆本身和馆内的便利设施，与人行道、附近的景点和户外风光融合在一起，成为城市景观的一部分。随着越来越多的机场成为国内和国际旅行者的门户，城市在不断升级改造其会展中心，打造一流

设施。这也是城市复兴中心商业区、齐心协力提高展会数量及会展中心周边景点数量努力的一部分。

奥斯汀市在这方面堪称典范，它将SXSW现场音乐节扩展为一个更大规模的技术和创新盛会，吸引了来自世界各地的追随者。这种情境已超越会展中心的范畴，而是建立一个能满足当地人需要的区域，这个区域也可以被扩展，来容纳一批批被周期性大型展览和会议吸引来的外地访客。

医疗与健康 养生是全球共同需求

借助于大量供应商提供的设备和服务，消费者将自行管理个人健康。无论是在工作时间还是空闲时间，消费者的健康需求都能得到满足。健康设备以消费者的偏好为中心，或者植入体内，或者近在眼前，无需预约或者可以通过APP预约。微生物检测装置等自我诊断工具将应用于住宅和办公场所。

在供应商方面，医疗中心和小型诊所的合并正在改变医疗服务的提供方式。出诊服务甚至也回归了，大型区域医疗中心正在地方市场上开设或者购买专业品牌诊所。伴随着新的偿付制度，取代过时设施的需求会加速机构合并。随着真实服务成本越发透明，供应商将转变开发和所有权模式，以便降低融资成本，同时获得更高的房地产投资回报。

人工智能将改变医疗和健康产业的面貌，使之成为一种日常生活方式。人们已经在从网上寻求即时的医疗建议，各种APP也在提醒他们要保持健康。在不远的将来，远程传感器将

监测他们的健康状况，并将这些信息发送给医疗服务提供商。随着这些选择逐渐普及，住院医院和诊所将主要关注更严重的健康问题，利用电脑来辅助诊断，并设计个性化的治疗方案。远程会诊正在兴起，虚拟现实设备也将扩大医疗团队的服务范围。实验室分析也被自动化，并利用APP将化验结果快速传送给医疗团队和病人。

未来的医院会很像现在的科研实验室，研究、教育和诊疗服务之间的界限将会消失。作为这个网络的一部分，医院将承担新的公共作用，即社区医疗和健康服务的整合者，为病人/消费者在新的结构中提供导引服务。

下图：SymFit 赛门铁克健身中心，美国加州山景城



教育

自导学习是未来趋势

性价比问题将促使学生绕过传统教育机构，转而投向与就业市场和职业发展更密切相关的新选择。当前的证书经常是资格和能力的一种证明，甚至对拥有学位的人也是如此。在某些部门，证书甚至正在取代学位。因而，以在线游戏和创客运动为榜样的新型“学校”出现了。现有教育机构的反应包括提高互动性和自我指导、缩短项目时间、提供以职业为导向的项目，以及跨学科的STEM和STEAM课程。这些转变将孕育出新的，有时采用混合设计的设施。

随着更多教育机构进军研发和应用领域，他们利用实验室、孵化器和加速器——通常与外部合作伙伴共同研发——加速革新，支持创业公司，同时让学校和学生与业界组成团队。

随着学习变得越来越具有实操性和互动性，无论课堂内外，教育场所的设计都将激励学生以不同方式进行学习。

教育地产战略正在发生变化。教育机构正在支持教育和研发项目的新校区组成团队，通常是在政府的鼓励下。超级校区将中小学教育和多层次的高等教育结合在了一起，有时还包括公共建筑以分摊成本。在这幅图景中，多功能和可选交付方式成为一大亮点。站在新建和翻新设施总收益的角度，教育机构开始关注数据导向的设计和运营方式，注重长期整体表现，让设施和系统实现最优。



校园改头换面， 以跟上专业 领域的脚步。



工作： 办公场所趋势

办公场所设计领域：

企业园区 34

科技 38

专业服务公司 40

非盈利性机构 44

产品设计 46

消费品 47

媒体 48

金融服务公司 52

政府机构 56

国防与航天 58

生命科学 60

能源 62

咨询 64

物业管理服务 65

办公楼开发商 68



企业园区 城区化、便利设施、 连通性

以城市为导向的年轻劳动群体和政府都强调在城市或正在城市化的区域中建设交通网络的需求。这在美国促成城区化、高连通性的企业园区模式。更具包容性的模式开始对亚洲的开发项目产生影响。在亚洲，拥有大量便利设施的企业园区通常更倾向于独立自给。

此外，企业出于加强自身品牌和文化需要，纷纷开放自己的企业园区，将加速器、孵化器和协作办公空间融为一体。越来越多的此类设施

是与大学之类的外部合作伙伴一同开发的，它们的使命将促使其将知识与创新推向市场。

企业园区作为思想领袖和致力于“共同创造”的组织聚集地的作用日益增强。这种活动将企业置于创造性思考的前沿，从而强化了其品牌形象。在城市，这刺激了街区可见且拥有易达性的空间出现，以容纳大型社区集会。



PNC广场大厦，美国匹兹堡

彼此邻近使
协作和创新更
加便利。



科技 重在员工参与

科技公司将通过他们的办公场所和政策体现社会责任和个人赋权的价值。他们寻找富有弹性的策略，帮助解决可持续性、交通和住房供给方面的问题，通过各种程序和空间鼓励社区参与，同时在解决健康和其他个体/社会问题上扮演领导者角色。

办公场所、员工和社区间关系的完全相互依赖将增加更多的成功标准，进而影响“成功”的定义。科技的兴趣点将进一步侧重于人们如何工作以及为各种流程提供支持的工作环境。

物联网和更智能的建筑系统会孕育出以用户为中心的解决方案。拥有高度适应能力的环境和无缝移动能够让团队和个人拥有更大的自定义空间。

随着新技术的成熟，借助它们打造的空间将促进情感丰富的联系和全方位参与。这种聚焦用户体验的做法将催生出具有独特文化的多功能工作环境，将本地元素融入到它们的材料、制造和产品之中。



专业服务公司 往更高价值的工作转型

专业服务公司将努力成为更全面的商业顾问，为客户提供高附加值的服务，同时提高传统服务的效率。他们的工作环境必须服务于更广泛的工作方式和专业人员。高效率办公空间能够吸引才能出众的员工。这种员工渴望能够激发他们热情的高价值工作。客户也将被这样的空间吸引。

专业服务公司的按时收费精英将安排到的客户的工司开展工作，将办公中心作为一个锚点，而不是一间办公室。办公中心将是一个采用大量技术的开放式环境。随着人工智能接管部分工作，专业人员将精力集中到高价值工作上。无论是他们还是办公场所都将获得这些支持。

独立承包者是另一个问题。虽然他们的工作生活更灵活，但按需工作也意味着低酬劳，工作时间不规律和工作不安全感。未来，新的雇佣模式将出现，既非全职，也非自雇。在这种情况下，职位和工作环境将所以发生变化。一些律师事务所可能以“品牌”的形式出现，而不是企业。

办公场所、住宅和社区之间的传统界线将模糊。受酒店和住宅设计影响，专业服务公司将拥抱这种需求，为员工提供社交空间，同时在办公场所的使用方式方面为他们提供多种选择。加深对工作流程和人类体验的理解能够帮助办公场所微调，以提高工作效率、创造力和工作满足感。

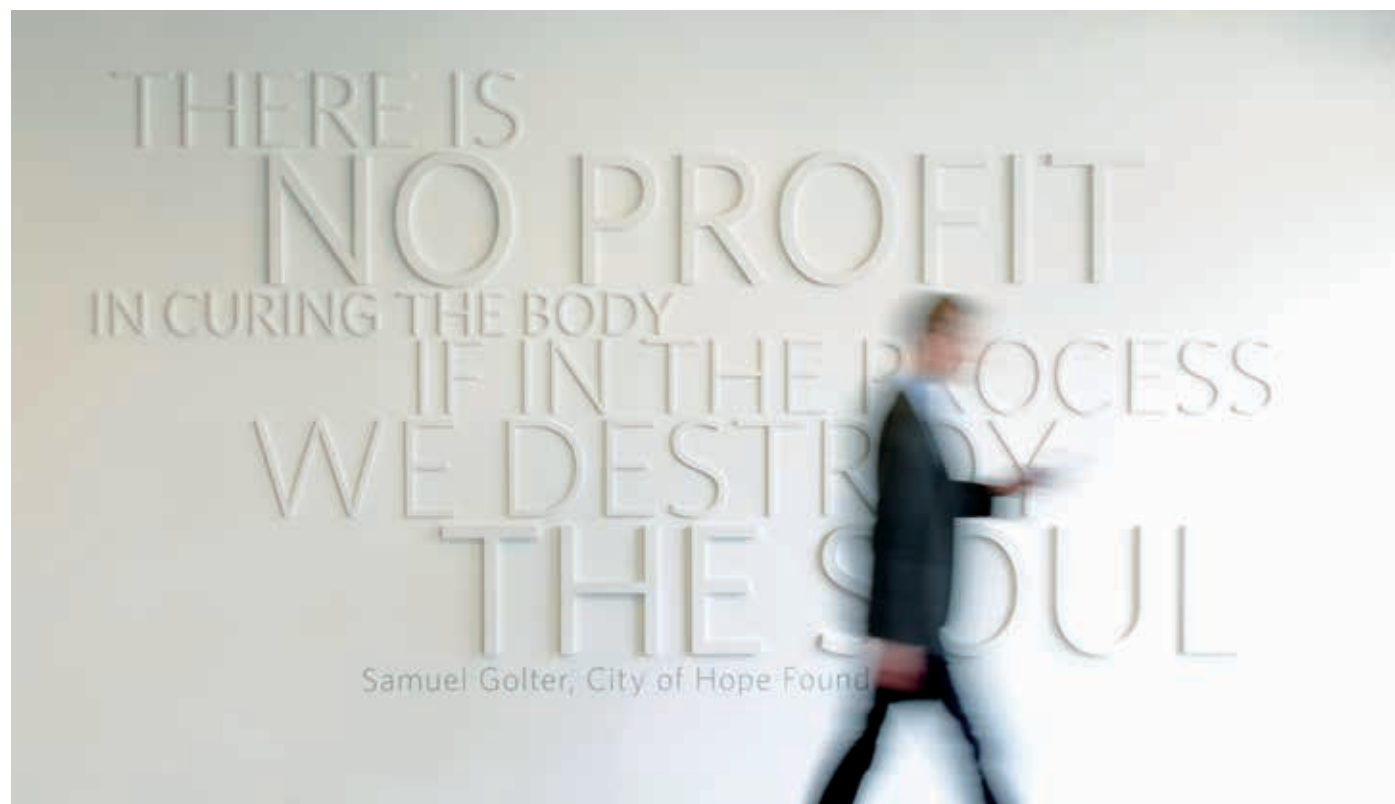
为了应对工作流动对大学知识共享和指导的影响，大型专业服务公司将针对特定的专业知识领域设立卓越中心，孵化出优秀人才，加快解决方案的研发步伐同时实现共享式学习。

下图：保富集团霍华德 S. 怀特公司，美国西雅图
右图：劳伦斯·格雷厄姆律师事务所，英国伯明翰



高效率办公空间将
吸引更多的人才，
提供高附加值的服务。





非盈利性机构 让使命更加可视化和 透明化

随着公共部门依靠非盈利性机构填补自身服务的缝隙，资金问题将随之出现，促使他们巩固与合作伙伴之间的关系同时寻找新的合作伙伴。共享设施是一种潜在解决方案，就像一些控股公司采取的策略一样，将个体品牌整合到一起，在共享支持的同时保持各自的身份。共用办公场所是另一种解决方案，能够促进互动和革新。

为了用有限的资源吸引人才，非盈利性机构让他们的存在理由更为突出的同时，也在提高个人赋权。鉴于他们“专注于一项使命”的文化以及传递企业目标的工作环境，创业公司对非

盈利性机构有着启迪意义。在这方面，连接文化和地点的设计原则能够产生非常现实而重要的影响，因为非盈利性机构始终受到捐助者和媒体的审查监督。负面宣传影响他们的资金筹集，阻碍他们完成自身的使命。因此让运作透明化是一个必要做法，办公场所也需要反映这一点。

欢迎社区参与的建筑与工作环境非常可贵，这并不仅仅因为捐助者希望非盈利性机构获得草根阶层的有力支持。

对页: City of Hope Rivergrade 办公室, 美国加州代尔
下图: 美国心理协会总部, 美国华盛顿特区





上图: **Stylex NYC**
中图: **Tuohy** 家具公司的 **Workstyles**
下图: **FilzFelt** 公司的 **Link**

产品设计

产品智能化， 手工艺回归

产品设计不仅着眼于可见的物理世界，同时也着眼于超出这一范畴的不可见的交互世界，提高它们变得“智能”同时融入到日常生活体验。注重整体的人工环境能够包罗一切，提高用户体验的满意度和信息人性化。

物联网将使得产品更加智能化，这些产品不仅能够与我们进行互动，彼此之间也是如此。这就意味着产品在实现自我管理的同时，也会通过网络与人和世界建立联系，和网络互相融合，互相影响。智能化产品具有支持共用，维持自我管理和订购供给的能力，这一点可能会改变消费者对所有权的看法。

手工艺的复兴同发生在19世纪末到20世纪初的工艺美术运动相似。到了21世纪，手工艺已经站在了数字化生活的对立面。人们将产品和它们的制造者，艺术家以及手工艺人联系在一起，期待可以在其中找到个人意义。他们在产品上寻找制作的痕迹，然后将其视为手工艺品。于此同时，对制作的兴趣再次兴起，而且通常会伴随着为手工艺品寻求市场的野心。小规模生产者会强调当地生产是真品的标志，以此吸引更多广泛的注意力。



消费品

破除障碍，促进合作

研发、测试和销售消费品不再被视为“筒仓”，这些活动之间的物理界线正在消失。在将动手实践和协作实践融入到办公场所方面，共用工作空间、创客运动以及转译医学扮演了先行者的角色。包括人与产品间互动和物联网在内的人工智能能够提高工作流程和了解消费者参与度，进而成为这一领域的重要因素。

消费品厂商利用社交和行为研究评估他们的市场和调整产品研发，对行业内顾问和分析员的需求正在日益增长，这些专业人士的背景也

已远远超过传统意义上的专业知识范畴，包括了数学家、气象学家、经济学家、专业学者和后性别心理学家。现在，随着焦点从创造空间转向为专家提供支持，安置专家们便成为了工作场所领域的一大课题。

下图: **Dressbarn**, 美国新泽西州马瓦



媒体 支持实时融合

媒体的办公场所非常强调生产速度和敏捷性，这并不仅仅因为无法预测的新设备和频道的引入，以及自我导向和自我认同的观众口味的快速变化。媒体设施需要适应这一点。

“游戏化”——在线游戏为拥有竞争力而进行的团队协作——正被其他领域采用以提高参与性，更快解决问题和创造共享体验。与此同时，在线游戏本身就是一个巨大产业，玩家数量惊人，锦标赛吸引的粉丝足可以坐满整个足球场。为了扩张和提高竞争力，游戏公司将采取媒体和科技业中最更具有进取心的空间设计策略。兼顾灵活和定制、共用和个性化，高科技和以人为中心的空间设计能够加速创新。

这种革新正处在进行时。iPhone 已经成为设备组合的一部分。虚拟现实是一张外卡，创造沉浸式体验。数字和实体的整合是实现这一点的重要方式，虚拟现实是另一种方式。媒体趋向于汇聚，将互不相连的链条组合在一起以吸引受众的目光。随着链条的增加，汇聚需求也随之提高，其结果是：筒仓倒塌，革新加速。

右图：现代金融开放工作室，韩国首尔
下图：康德纳斯总部，美国纽约



科技驱动灵活 社交化空间破除了 阻塞创造力的隔阂。



金融服务企业 颠覆带来重塑

强烈的使命感和目标感——着眼全球以及/或者一个特定的社区——对这些企业以及他们的员工有着更重要的意义，进而对物理空间和数字空间产生影响。金融服务业开始模仿科技业，通过自身努力提供高端便利设施同时争夺顶级人才。

此外，零售性银行服务和私人银行（或称财富管理）也将彻底重塑消费体验，提高服务的个性化程度，同时改进虚拟银行体验，尤其是针对智能设备。

随着传统零售银行的替代者开始与他们抢占市场，竞争愈加激烈。这会激励新的市场参与者和老牌银行都努力突显自己的优势。对此他们

将怎么做未有定论，特别是那些必须顾及多个区域和人口市场的大银行。焦点越是突出，任务就越简单，但即便如此，技术的不断变革也能够迅速瓦解各种计划。

随着技术简化了交易——或者说将交易让与人工智能——瓦解的可能性只会更大。但这也为金融业提供了机遇，引领该行业辅助技术的发展。随着科技型工作环境的兴起和金融技术加速器与客户搭配的趋向，金融业务在这一方面的发展已经表现出强劲势头。



Visa 办公室, 美国旧金山

赋予金融企业 优势的便利设施 从正门开始。





上图：米奇·李兰德联邦大厦，休斯顿
对页：王子约拿库西欧联邦大厦和美国法院，
美国夏威夷檀香山

政府 经济有效，宾至如归， 安全先进

“零售式”政府服务会向线上转移，从而减少对工作人员和实体基础设施的需求，因为即便是享受最多便利的选民们也会通过数码渠道来获取服务。为寻求更高的效率，政府可能会效仿医疗系统，将一些职能合并到服务中心，而使另一些职能离所服务的社区更近。这通常会在私营部门的基础设施中，模糊公有和私有领域的界线。

为加强安全，物理屏障会得到增强，且很有可能被智能的、有技术支持的监控系统所取代，因为后者能在提供一个宾至如归的环境的同时保护

政府建筑和工作人员。随着技术日益复杂高端，这些系统将能够察觉、制止和抵抗无人机等各种安全威胁，不局限于建筑本身的场地界线。

另外，政府会转而寻求设计-建筑承包和公私合作关系来发展和运营其基础设施，而同时不忽视对弹性、健康和生产力的目标。最终用户在规划中的参与以及稳健的变更管理将提高员工对自己所用设施的满意度。



国防与航空航天

持续关注创新的警惕性

网络安全的重要性日益提高，政府支持的情报组织和黑客，网络犯罪以及行动主义者无一例外地将目光锁定这一领域的机构和组织。在遏制这些袭击成为首要目标的背景下，设计高科技指挥中心和敏感信息隔离设施——对基础设施和安全拥有极高要求——成为一种必然。此外，应对这种威胁也要求整合安全、操作、IT和应急响应功能，打造集多种功能于一身的运营中心。

由于这一领域的企业多样化，建造新设施和加倍重视公共形象将成为必要需求。现在，他们已进入医疗设备、生物科技和物联网等

相关领域，应用他们的知识产权和人才。为了进一步加速革新和提高生产力，这些产业会进一步将生产制造融入到更大的办公场所，类似于生命科学公司使用的实验室。





对页: 辉瑞公司, 日本东京
下图: 亚历山大生命科学中心, 美国圣迭戈

生命科学 模糊界线, 仿效科技行业

精准医学——通过结合新型诊断和治疗工具来分析患者的遗传和生理特征的治疗方法——正在重塑医学领域及其设施, 模糊了生命科学和医疗保健之间的界线。随着智能设备将精准医学和作为消费者的患者连接起来, 人工智能将处理越来越多的实验室程序。实验室环境也正在被越来越小的设备所改变。这些无比灵活的空间能够和非实验室功能搭配, 来支持团队合作, 加速发展和执行。

生命科学公司和高校正在效仿科技行业, 设立孵化器和加速器空间以支持创业公司, 还设立创新中心从而使研发成果更快投入市场。跨学科的“矩阵式团队”正在兴起, 有实体/虚拟、业内/

业外的多种参与组合模式。另外, 生命科学公司正在被吸引至综合性“科学村”, 这些在英国、美国、新加坡的生命科学中心都能看到。它们也成为其他一些东亚和中东国家投资的重点, 通常与高校联合。



能源 抓住转型的机遇

气候变化和其他环境质量将成为一个比能源成本更大的影响因素，促进相关努力以实现建筑和交通的“净零耗能”同时减少能源的碳足迹。能源公司将采取措施适应这种需求。

联合国和壳牌公司都预测，世界对饮用水、食物和能源的需求将在2030年之前上涨4到5成。以一种弹性的方式满足这一需求对能源行业和城市是一大挑战。短期来看，走低的油价会对依赖石油资源的企业施加新的压力，迫使他们降低成本，提高利用率。同时，能源公司和相关行业不仅仅关注能效，还在考虑如何充分利用技术和工作流程来优化他们的房地产资产组合。

这将转化为充满活力的工作环境，从而提高不动产的利用率，刺激创新，留住人才，强化品牌价值观。

能源业对员工安全的重视也将影响其他行业，促使他们采取措施确保知识型员工的安全，包括移动办公员工。随着知识工作变得更加开放和更具协作性，安全会成为一个更大的问题，特别是当年轻的劳动者更加青睐孵化器、加速器和共同工作空间，而非高层办公楼和工业园区。



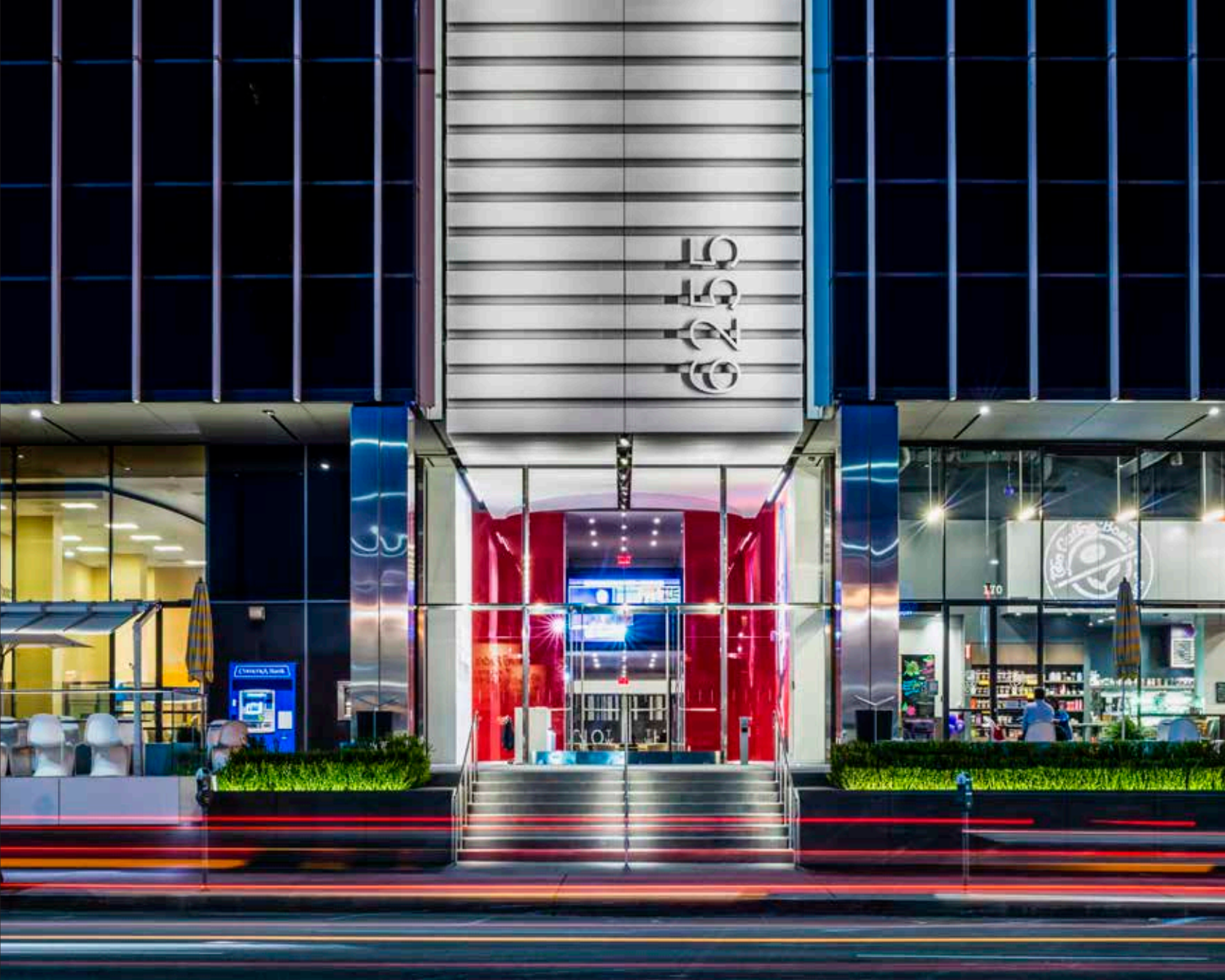
西南能源公司，美国得克萨斯州

咨询 新才能，新挑战

分析学使得数据能够在算法的基础上进行实时筛选，产生有用的洞见，以改善人们在居住、工作、娱乐场所的个人体验。设计师会利用这些发现来理解用户需求。由于数据采集融入到了环境本身，人们在环境中的存在会产生实时数据点。

自由职业者和合同工不断增多，各个组织也努力使他们融入，这会对设计和运营带来影响。同样地，由于移动工作场所随处可见，人们会期望够维护一些基本的职场价值观，如健康、承诺、品牌、工作模式支持——无论他们选择在哪工作。

下图：Schuchart 西雅图办公室。iPad 配有获得设计奖的 Observe 应用程序，能将活动数据和平面图作连接。



上图：日落媒体中心，美国好莱坞

业主服务 重新洗牌以增加收益

业主正转向快速交接并且可随时使用的办公空间，以更快满足租户的需求。新兴的按需办公空间平台“共享”第三方设施，其他平台则共享车子和床位。这种共享能够更好地满足希望短暂停留的租户的需要。随着虚拟现实技术的发展，实地考察将成为过去，虚拟技术取而代之，成为租户评估多个出租屋的工具。

便利设施和服务将成为办公楼更大的卖点，大厅和其他公共区域都借鉴了酒店和住宅地产的特点——通过增加咖啡店、餐厅、零售商店、会议中心、门房服务等为业主和管理者创造新的盈利机会。同时也有望期待这些办公楼为

每个租户提供额外的便利，帮助管理商户的品牌设施，为商户的员工提供定制服务。

也就是说，业主意识到他们的办公楼是综合区域的一部分或者有必要提供缺失的混合功能。未来的趋势是：将环境和活动整合到一起，吸引夜晚和周末的人流，敞开大厅和阳台，鼓励与邻居同步，提高双方的目标值。

新业主正在改建
旧建筑，为城市
注入新活力。

商务办公楼开发商 解放新型劳动力

由于员工逐渐倾心于独立于家庭和工作之外的社交环境，重新定位的“新式办公楼”将由内而外为他们创造合适的空间。其开放性和与其他大楼、街区的连通与衔接将极为重要。当工作人员在办公空间和其他“第三工作场所”来回转换时，更注重于交通服务与混合开发地块的地产所有者与开发者有更大的可能性吸引到他们的注意力。

对工作空间弹性的需求将会被那些让各种组织、团队和个人自行规划空间的建筑所满足。更快的适应转换能力将成为标准，而建筑将在形式结构、内部空间、幕墙以及服务上反映这一趋势。此外，鉴于许多组织倾向于选择小规模、机动灵活、直接为其成果负责的自主团队，空间设计上也将进一步体现民主。

对页: AFC 中航国际广场, 中国成都
下图: RGA, 美国密苏里州切斯特菲尔德



娱乐： 生活方式趋势

生活方式设计领域：

娱乐 72

零售店 74

购物中心 76

体育 78

高层建筑 80

品牌设计 82

综合体 83

住宅 84

酒店与度假 86



COEX 商场，韩国首尔

娱乐 参与活动的观众 一起设计节目

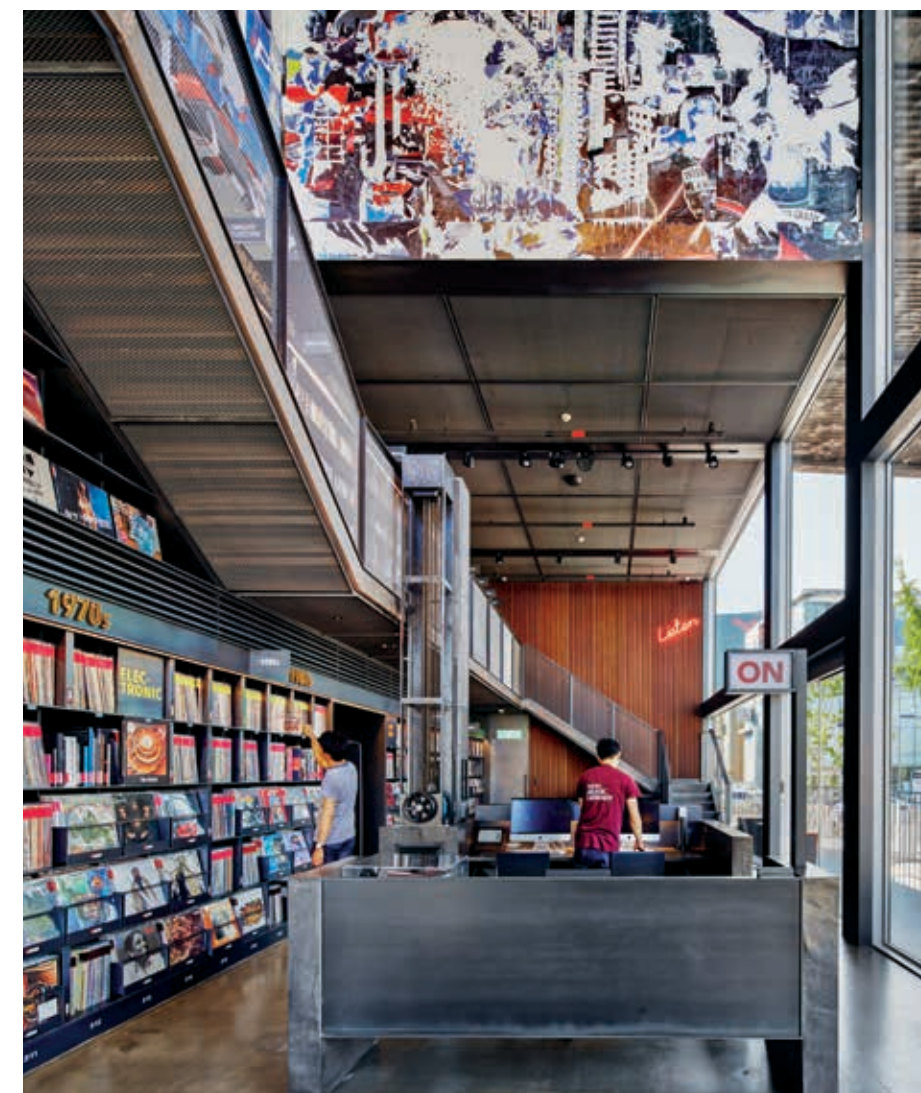
数字文化已经培育了一代期待速度、交互、选择丰富，同时参与性更高，更具有人性化的品牌联系的消费者。娱乐场所将把智能设备、应用程序和可穿戴设备整合在他们的体验当中，使消费者体验到个性化与吸引力。

共同创造正在超越定制，满足消费者对参与的渴望。这意味着将关键的体验过程向更广大的受众敞开，让消费者从一个被动的，没有声音的建议箱变成一个积极的参与者，对娱乐场所和活动产生影响。

娱乐场所将为消费者提供集体体验和沉浸式环境，后者能够为家庭、夫妇和个体提供原真性的实时体验，供他们分享和回忆。消费者希望控制体验过程的每一个环节，成为故事讲述者，甚至需要场所将他们的这种愿望融入到体验之中。处理消费者和娱乐场所间关系的这种变化是娱乐业的一个挑战，同时也是一个发展机遇。

文化关联是本地消费者的一个骄傲所在，同时也是不断增长的全球消费娱乐体验的一部分。随着新中产阶级的继续壮大，国内旅游的需求也将提高。通过重塑标志性符号、生活方式和传统习俗，新兴市场骄傲地展示和输出他们的本地文化认同。

左图和上图：现代信用卡音乐博物馆+地下舞台，
韩国首尔



零售店 预测消费者

优秀的产品（和体验）能无缝融入日常生活。虽难以道明个中缘由，但我们的深层感觉确实能辨别任何“不对劲”的东西，甚至会为此感觉焦虑。而这将影响美学设计、交互设计、产品设计以及通常融合了以上三方面的零售环境设计。根据国际数据公司的研究，全球互联网产业预计在2020年将达到可怕的1.7万亿美元，从咖啡机到恒温器——每一个互联设备都应无缝交互、密切合作。

对于想建立现实存在感的纯网络公司而言，线上与线下体验的一致性至关重要。当数字与实体相融合时，零售商店将被重新定位为社区前哨站。数字触点，例如虚拟或增强现实设备，为年轻的消费者提供了他们极其渴望的多元化店内消费体验。

为预见和满足不断提高了的客户期望和个体偏好，商店环境在智能销售展柜、预测技术和客户服务系统的辅助下将日趋个性化。随着能根据不同地点和场合进行相应调节的智能服装取代快速潮流，科技将重新定义时尚业。

定位技术将对意外体验产生的时间、地点产生重大影响。物流的速度将变得更加快捷高效。这些体验还将继续朝着智能化、日趋迎合个体偏好的方向发展。人工智能（AI）有助于零售商了解目标客户人群和预测客户需求。认知运算在此基础上更跨进一步，大幅提高人们获取专业知识的速度，扩大并更新人类的专业知识储备。

右图：厄尔尼诺帕拉西奥耶罗波朗科旗舰店，墨西哥城
下图：微软第五大道旗舰店，美国纽约



购物中心 要科技, 也要成为目的地

城市化催生了小型社区商店策略, 如沃尔玛便利店、City Target、家得宝等。同时, 城市化也加速了以满足社区生活方式为目标的购物村和城区小型独立商店的壮大。

随着购物中心逐步在城市市场扩张, 它们越来越倾向于满足那些精通科技的消费群体。当全世界的商场、店铺和品牌都舒适地坐在顾客的口袋里 (在智能手机中) 时, 成功的购物中心将根据这一 24 小时全天候的移动剧本来运作。同时, 他们还将利用这个剧本来确认购物模式和偏好。

为了发展业务, 他们必须主动拥抱科技, 在消费者期望的时间和地点提供服务, 并具备开拓的素质和参与的精神。而融汇了多维信息的支付系统将在购物中心与消费者之间创造更加丰富

和更加个性化的互动。无需现金的支付方式和增强现实技术能够进一步简化流程和提高消费体验。

零售中心依然需要提供让消费者感到不虚此行的体验。就像综合开发一样, 它们的目的地价值也会使其脱颖而出。利用技术手段, 活动和其他项目使之能够找到更多的观众, 并带来更多的追随者。





体育 产业强化粉丝的体验

体育场馆的互联性不断提高。环境沉浸技术将其带到了一个新层次，为互动参与创造了机会。从增强现实照片区，到促销信息推送通知，各种场馆定制技术产品已经将观众变成了积极的参与者。

体育场馆是可穿戴设备的下一个阵地，将产生大量定制化产品、可供体育迷们收藏的物品，同时还能借助广告推广和赛事分析增加收入。一个可穿戴设备可以同时享有球票、房间钥匙、快速通票、地图、人群流动监视器、信用卡等多项功能。如果说场馆融入技术将有助于提供

更为灵活、更加个性化的观众体验，那么赛事现场人潮的狂热将产生一种让到场观众不虚此行的真实感。

对原真性和个性体验的渴望将推动新一代体育场馆的产生，新型体育场馆将拒绝平庸，注重现场的庆祝氛围。无论是融入沉浸式交互技术还是提供集体社交的机会，目前的场馆都需不断适应各项运动持续变化的经济状况，为终端用户提供前所未有的真实可感的体验。

左图：洛杉矶足球俱乐部球场，美国洛杉矶
下图：奥克兰竞技体育场，美国亚利桑那州



高层建筑

垂直生活的新现实

租户的长期需求再次推动了高层建筑设计的发展，其由内而外的设计方式取代了标志性的形式建造。透裂、壁阶和周边核心筒在高层建筑中日益广泛的运用可以反映出这一趋势。这些设计不仅能使建筑更加灵活地适应未来需求，而且使内梯和中庭与住户层之间的连接更为简便，同时也便于采光和自然通风。

幕墙是高层建筑整体策略的重要一环，这不再仅仅出于预防恶劣天气的需求，更是出于对减少能耗、提升住户舒适度和便利度的考虑。双层幕墙让位于真正有用的间隙空间，纳米技术将提高幕墙的周遭感知能力。新材料在减轻幕墙重量的同时提升了它的性能。数字设计、加工和物流将大大缩短高层建筑的完工时间，同时也为逐渐普及的自动化系统测试、校准和运行奠定了基础，使更快更好的用户使用体验成为可能。

垂直生活能满足人口密集城市的发展需求，而亚洲在这点上将继续引领风潮。不过，高层建筑市场却并不局限于亚洲和中东地区。中国和其他国家的海外投资商和开发商正进入包括欧美在内的海外市场。在这些市场，高层住宅是一个快速发展的建筑类型。便利的交通和多功能（或者靠近便利设施）将成为实现可持续都市生活的关键要素。

对页: 上海中心大厦, 中国上海
下图, 由左到右:
KAJD GCC 银行总部, 沙特阿拉伯利雅得
上海博华广场, 中国上海
苏州中南中心, 中国苏州
KAJD 世界贸易中心, 沙特阿拉伯利雅得



品牌设计

个性化的分享及参与

无限选择、社会经济多样性、全球化以及7天24小时全天候按需获取将让微观品牌崛起。微观品牌注重亲和力以及文化根源和价值，而不是进一步着眼于人口统计或者地理细分。随着世界进一步细化，品牌需要在特殊性、定制和针对性方面下足功夫，做出消费者希望看到的反应。由于受到其对客户群激情的鼓舞，各家品牌能通过如个性赋权和社会意识等共同信念建立强有力的社区。

节省时间和从忙碌的生活中挤出宝贵时间将成为消费者优先考虑的事情。随着自由时间被视为一种奢侈品，人们愿意为了能够让自己拥有更多自由时间的产品和服务付出更多成本。

满足这种需求的服务将成为宠儿，例如门房服务或者虚拟私人助手。面对这种需求，设计师应将目光锁定多功能元素和体验。一个能够让消费者“拔掉所有插头”的场所将成为终极奢侈生活体验。

为了吸引时间紧缺的消费者，品牌将努力提供新型体验：一次性实时体验，共享同时满足个性化需求的体验以及参与式而非强加式体验。仪式性体验延长和深化这种体验能够提供能够将志趣相投的品牌爱好者联系起来的场所。



下图：梅丽莎·麦卡西商标和品牌准则



上图：百老汇和第五大道，美国纳什维尔

综合体

提高密度，改善体验

千禧一代等新生代人群往往先决定住哪，而后才考虑工作的事情，生活/工作环境也因此被重新定义。混合利用开发在设计上将充满“弹性”。住宅和办公场所需要进一步完善设计以实现共存，同时创造7天24小时的全天候环境。

下一代“填缝项目”将栖身把城市核心与郊区分离开来的典型“工业环”和“工业带”。填缝项目将与交通节点一共开发，在规模和开放绿色空间融合方面需要采取新的视角和设计语言，例如拥有类似城市的步行可达性。

在一些经济体，虽然存在城市改造和复兴的机遇，但再开发从未更进一步。综合体项目将成为一个热门选择，通过提高城市现有结构的密度和加以改进，而不是破坏的方式让土地价值最大化，避免对城市区域大动干戈。在过度开发被证明缺少可持续性情况下，尊重现有结构的城市复兴将成为趋势。

住宅

拥抱新的生活方式

在接下来的10年之内，城市和郊区致密化和全球城市化的趋势仍将持续，这定会改变更广泛市场内的住宅景观，此外也将在较小的市场中悄然发生。

在共享经济和个人房屋拥有成本的刺激下，共用住房将被相关人群所接受，例如大学毕业后的成年人、单亲家庭和老年人。一系列便利设施将实现共享，也可以预约。这种社区规划将获得财政和社会效益。基于社区的住房供给——例如共同住宅——将为老年人、年轻租户，以及希望与社区建立关系和轻松随意联系的创业者提供具有经济可承受性的解决方案。

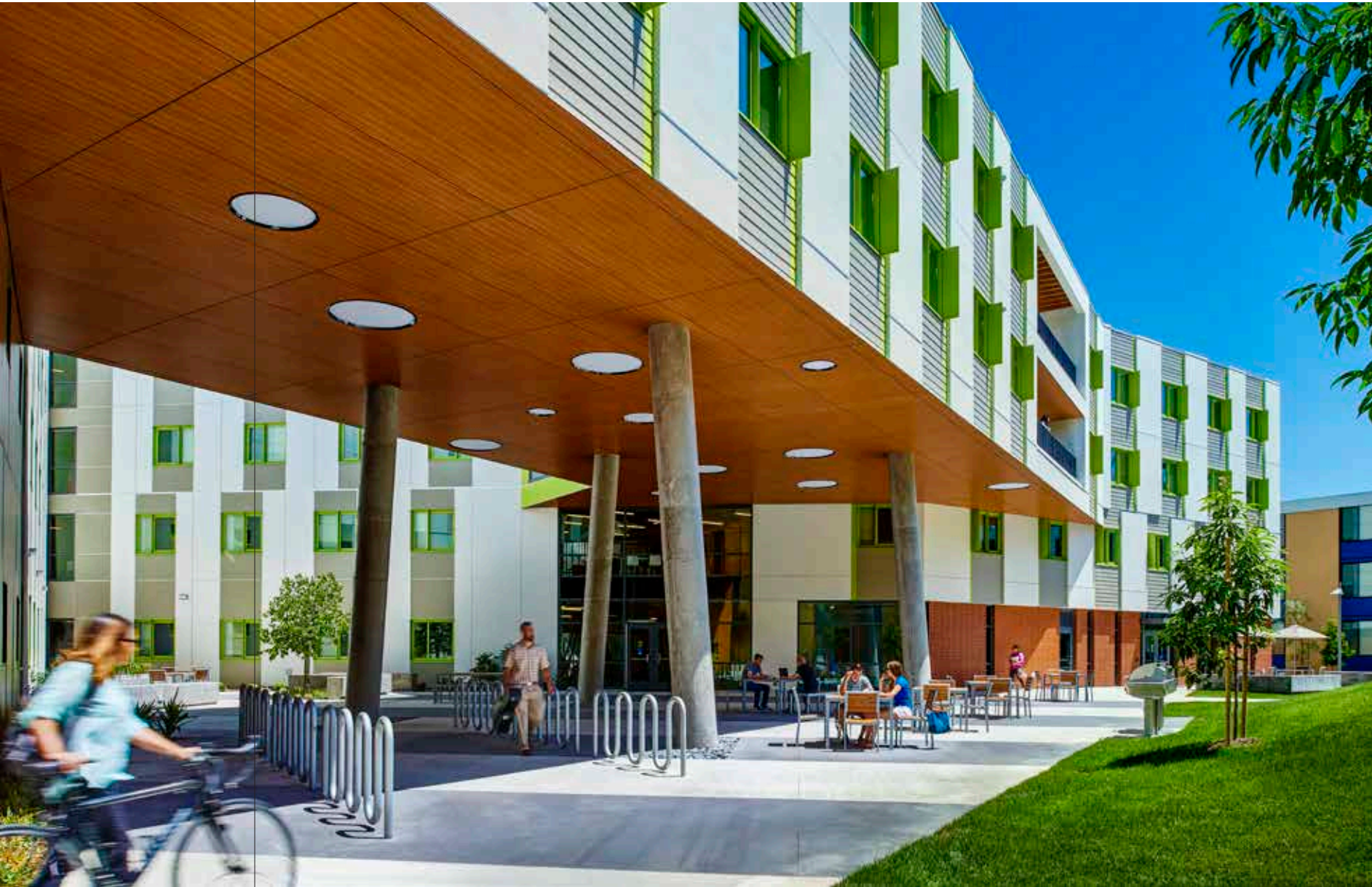
城市市场中的租户和买方们渴望得到能支持便利、可移动及可际生活方式的选择方案。工作方式和生活方式的变化将提高“暂住房”的需求，因为处于移动的生活方式之下的人们寻找着将酒店的便利同家的温馨和熟悉融于

一身的地方。作为对这些改变的回应，综合建筑开发项目正不断地引进住房功能。许多新的“住宅”项目就包含在单个街区内设有办公室、零售商店和酒店多个用途建筑。旧式市中心办公楼较小的楼板内是改造成住宅的绝佳场所。

郊区并没有死亡，但渴望城市生活的各种便利。因而，在城市和郊区之间的地区，这种新住宅正在出现。一些大型企业雇主正与他们合作配置住宅内的水管布置、便利设施及交通网。

在全球市场，对新型非正规和正规居住区的需求已经出现。发展中国家特别关注的东西是保护土地所有制，经济稳定、安全和卫生的条件。虽然政府、非政府组织、当地土地拥有者和承包商合作，非正规居住区仍旧出现。此外，他们还需要学校、工作和聚会场所以及各种服务。

右图：百奥拉大学黑石公寓大厅，美国加州拉米拉达
下图：3D打印建筑原型





酒店与度假 迎合下一代旅行者

过去十年的旅行者细分基本上是将旅行者分为商务游和休闲游，新一代旅行者细化将更侧重于他们的行为习惯以及他们对旅行体验的期望。酒店运营商要迎合每一个群体的独特需求和特征——从文化纯粹主义者和道德旅者到赏金猎人和社会资本追逐者。为了更好地服务于新的旅行者群体，酒店品牌正在开设会员（拥有强烈亲近感的消费群体）专供场所，改进忠诚计划，提供独家体验，进一步强化与消费者之间的纽带同时培养新客户。他们建造类似会所的空间，吸引基于生活方式和行为细化的消费群体，而不是基于人口特征，让消费者投入他们青睐的品牌怀抱，享受他们渴望的体验。

超个性化预约式服务礼包能够满足消费者获取新技能和真实性沉浸式体验的需求。

技术也重新定义酒店业。定位服务的革新能够提高消费体验，例如识别偏好的移动应用，同时让会员拥有一系列特权，例如移动房门钥匙技术和登记/退房服务。允许消费者完全控制客房设施——包括电视、音响系统、电灯和温度——的房内便携式设备将成为中高端市场的标准。

左图：君悦仁川，韩国仁川
下图：丹佛国际机场威斯汀酒店和中心，美国丹佛



不仅是毗邻机场
的酒店，更是将
乘客与周围区域
连通的地方。

年度报告

洋马飞 Flying-Y 大楼, 日本大阪

董事会寄语

fifty On.
Shaping the future of design.

Gensler成立五十周年之际, 首次突破了10亿美元利润大关。利用我们的庞大规模、广阔业务范围以及专业人员, 不断追求创意、创新与卓越的设计, 为自身与遍及全球的客户打开了无数全新的可能性。

董事会寄语

Gensler 设计团队和项目高度的多样性及规模, 使得我们能在每个层面实现高度的创造性和创新性。46间办公室遍布全球各地, 使我们能在当前这个思想蓬勃迸发, 融汇结合的动态环境中获得不同的观点和支持。这般宏观的设计观点与视角, 是Gensler最大的优势。深深植根于建筑、室内设计和规划, 才能由内而外、由表及里、综合性或单一品牌性等多种观点和角度来深化每一个项目。

今年破纪录的利润额, 让我们有能力重新投资于公司的全球平台——支持世界级的研究计划、推动人才开发、设计提交, 以及能为我们的客户提供优质服务及设计的五千多位专业人才。我们资金雄厚且无外债, 得以每年透过员工持股计划(ESOP)、利润分成和国际退休金计划等等的机制与我们的员工分享4570万美元的递延酬劳。分布全球的办公室确保了公司的灵活性, 但是团结起来的规模足以成就一番大事业。


Andy Cohen, FAIA
董事会主席


Diane Hoskins, FAIA
董事会副主席



董事会成员

左起: John Adams, Judy Pesek, Julia Simet,
Jordan Goldstein, Diane Hoskins, Joe Brancato,
Andy Cohen, Ray Shick, Robin Klehr Avia, Dan Winey

顶级排名报告

#1

有广大的客户群做为坚实伙伴, 让我们在业界能够持续的获得各项认可。

《建筑实录》*Architectural Record*
2015 建筑事务所 300 强:
综合排名第一位的事务所

《VMSD》
2015 年顶级零售设计事务所:
综合排名第一位的事务所

《建筑设计与施工》*Building Design + Construction*
2015 年行业 300 强:
排名第一位的建筑事务所
排名第一位的BIM建筑事务所
排名第一位的数据中心建筑事务所
排名第一位的绿色建筑设计事务所
排名第一位的大学建筑事务所

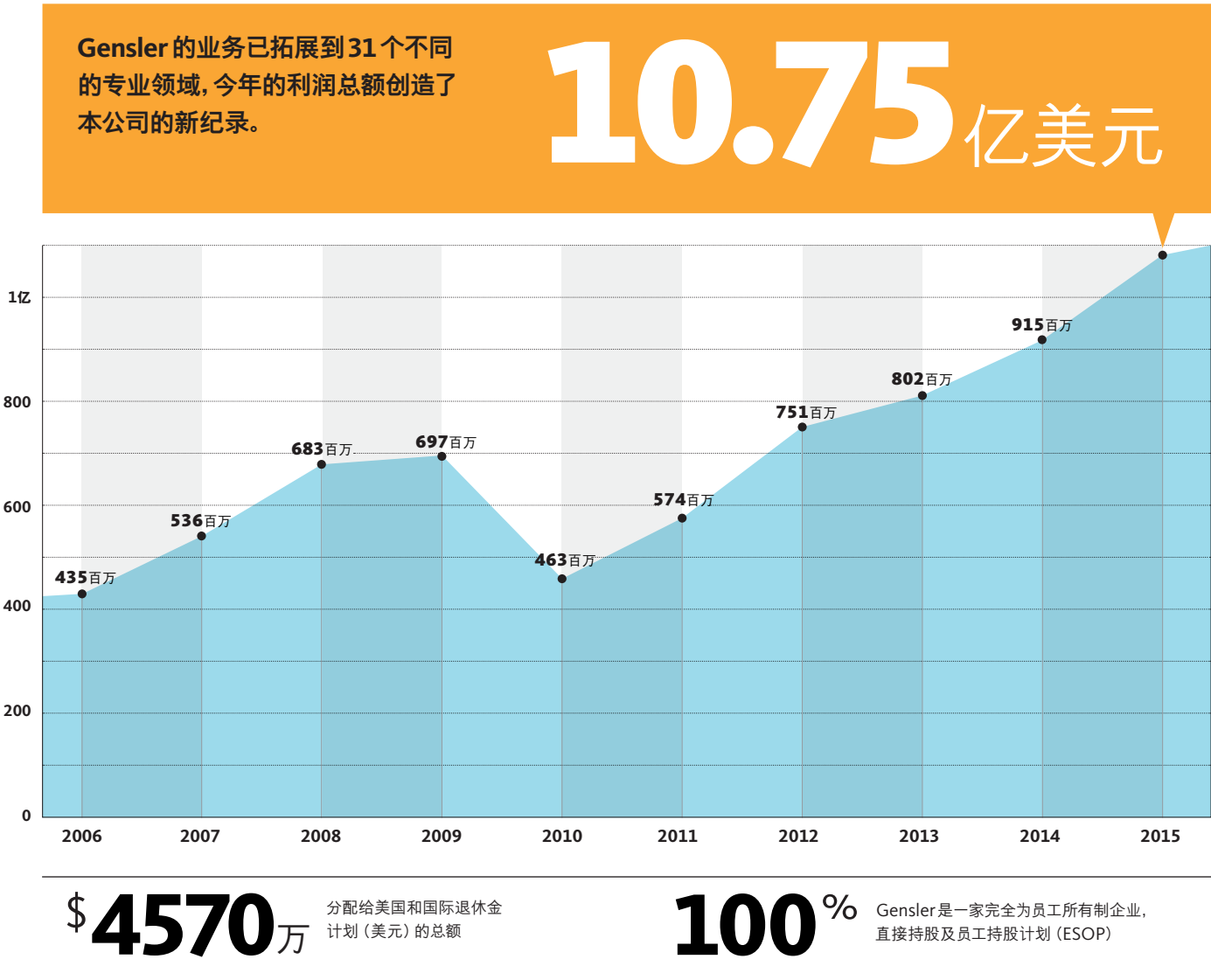
《工程新闻记录》*ENR*
全球 150 家顶级设计事务所:
排名第一位的建筑事务所

《室内设计》*Interior Design*
行业 100 强:
排名第一位的建筑事务所
备受赞誉的事务所第一名

《建筑设计》*Building Design*
2016 年世界建筑设计公司 100 强
排名第一位的事务所

Gensler 是领先全球的建筑设计事务所，在业界获得的各个行业奖项反映的是我们在每个项目中为客户所创造的价值。

财务报告



年度奖项和认可

上海中心大厦和 PNC 广场大厦入选 2015 年多项排名

上海中心大厦被《连线》杂志称为“2015 年最吸引目光的伟大建筑”。《Architectural Digest》选上海中心大厦为“重新定义建筑的七大项目”之一。《Architectural Review》赞赏该项目“抱负不凡的设计让建筑独具一格。”

PNC 广场大厦获选为《Architectural Digest》“全球最友善环境的办公大楼”。Gensler 副总裁 Hao Ko 说: PNC 广场大厦重新定义了都市高层总部的建筑类型, 并且为利用建筑激发员工改善效益的公司立下了新标准。



上海中心大厦



PNC 广场大厦, 美国匹兹堡

Gensler 获选为全美国最适宜工作的公司

Gensler 荣获美国 Glassdoor 的员工评选奖选为 2016 年全美最适宜工作的公司 (1000 名员工以上)。该奖项完全以员工反馈排名, Gensler 是唯一一家榜上有名的建筑设计公司。

Interior Design

Gensler 50

《室内设计》杂志 Gensler 50 特刊

美国《室内设计》杂志 2015 年 11 月号制作特别纪念刊, 从封面到封底都是 Gensler 最顶尖的设计项目, 庆祝 Gensler 成立 50 周年。

《建筑实录》——好设计创造好效益奖 麦肯办公室, 美国纽约 美国法律行政管理协会——2015 年度工业设计优秀奖 “重新设计法律建筑: 未来办公室” CODAworx——2015 年度 CODA 奖 美富律师事务所, 美国纽约 (商业空间) 《Contract》——2015 年度 NeoCon 最佳: Tuohy 家具公司的 Workstyles (最佳竞赛奖) 国际室内设计师联盟——2015 年度拉丁美洲及加勒比地区最佳室内设计奖 Teatro El Triciclo, 哥斯达黎加圣何塞 (娱乐空间) Tienda Museo de Oro, 哥斯达黎加圣何塞 (零售空间)	国际室内设计师联盟——2015 年度全球卓越奖 现代信用卡用户体验实验室, 韩国首尔 (娱乐空间) 国际室内设计师联盟——医疗机构室内设计比赛 市政厅公寓酒店, 美国芝加哥 (社区服务设施) 印度零售论坛——2015 年最受喜爱零售店奖 Raymond 成衣创意概念, 印度班加罗尔 (创新概念) 《室内设计》——年度最佳设计奖 现代金融街, 韩国首尔 (美妆) Sixinch 的 Grove (绿色创新) Tuohy 家具公司的 Workstyles (家具: 酒店客房家具)	《室内设计》——成功建筑奖 现代信用卡用户体验实验室, 韩国首尔 (小型技术办公室) Tech 101 环境营销, 美国旧金山 (平面设计) SymFit 赛门铁克健身中心, 美国加州 山景区 (健身房/瑜伽馆) 现代金融欧洲分部, 德国法兰克福 (楼梯) Stinson Leonard Street 律师事务所, 美国密苏里州堪萨斯市 (楼梯) London First 论坛——2015 年伦敦规划奖: 最佳概念项目奖 伦敦地下线, 英国伦敦 新伦敦建筑——2015 年度新伦敦奖 UBM, 英国伦敦 (办公室内部设计)	日本经济新闻社与新办公室促进会——2015 年度日经新办公室奖 CBRE 总部, 日本东京 新宿花旗银行, 日本东京 爱德曼日本办事处, 日本东京 洋马总部, 日本大阪 零售设计学会——2015 年度国际性店面设计奖 哈曼国际旗舰店, 美国纽约 (数码集成创新) Holly Hunt 展示厅, 美国德州达拉斯 (品牌空间) Timbuk2, 美国芝加哥 (可持续性创新) 美国注册建筑师协会——2015 年度建筑设计奖 康泰纳仕总部, 美国纽约
--	--	--	--

Gensler
DESIGN
EXCELLENCE
AWARDS
2015



Gensler
设计卓越奖
提高设计门槛，
展示最佳作品。

今年是 Gensler 设计卓越奖计划 (Gensler Design Excellence Awards, 简称 GDEA) 的第16年, 该奖项旨在提高所有设计团队刻意追求效仿的优异标准, 并在公司各个角落激发对于设计的热烈讨论与交流, 提升了所有设计是对于来自全球办事处顶级项目的意识与了解。

在评审初期, 公司的每个地区会评估各个符合条件的设计项目, 并从中挑选出约130个最佳设计项目的入围名单。由多名行业专家组成的评审委员会接着仔细审阅入围的每一个项目, 而后做出决定。最后的颁奖过程通过现场直播与全公司所有设计是分享他们的真知灼见。

在角逐 2015 年度奖项或荣誉奖的竞赛中, 评审挑选了 30 个备选方案, 其中两个设计项目从中脱颖而出, 获得了“最佳展示奖”——康泰纳仕纽约总部和在德国法兰克福的现代金融欧洲总部。所有入围的项目都彰显了公司业务和设计领域的广泛性, 项目规模从一套 32 个商标的设计到上海一整个社区的规划都获得赞赏。

2015 GDEA 获奖名单

社区类
林恩大学国际商务中心
安康苑区域规划
淞沪路三门路人行天桥

生活休闲类
COEX 商场
拉林科纳达体育馆
“30 对 30”庆祝《室内设计》
发刊 30 周年标识设计项目
现代信用卡公司音乐博物馆 +
地下舞台
3D 打印建筑

办公场所类
康泰纳仕总部
现代汽车美国总部
华纳音乐集团全球总部
高纬环球
Gensler 奥克兰办事处
现代金融欧洲总部
三星肉库区办公室
SymFit 赛门铁克健身中心
Tableau 西码头办公室
《连线》杂志编辑部

最佳展示奖
康泰纳仕总部
现代金融欧洲总部

Margo Award
海景酒庄二期工程
佛罗里达国际大学皇家加勒比
娱乐制作工作室
三星用户体验组

影响力奖
剑桥小学 Color Corps 项目



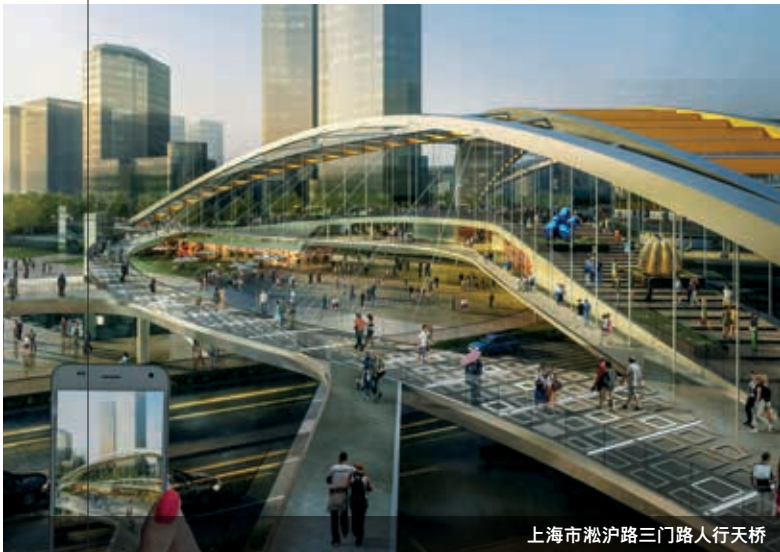
委内瑞拉的首都加拉加斯, 拉林科纳达体育馆



微软 GWS 未来论坛



Record 街 400 S 号移位



上海市淞沪路三门路人行天桥



美国弗吉尼亚州泰森斯角 LMI 总部



韩国首尔现代信用卡公司音乐博物馆 + 地下舞台



最佳展示奖: 美国纽约康泰纳仕总部



最佳展示奖: 现代金融欧洲总部



评审透过全球直播对 Gensler 各地办公室宣布得奖项目。

2015 GDEA 评审委员会



Carlos Salcido
El Palacio de Hierro
百货公司
CMO 兼市场总监



Paul Venables
Venables Bell & Partners
广告公司
创始人及董事长



Cathleen McGuigan
《建筑实录》
Architectural Record
主编



Cheryl Durst
国际室内设计师联盟
执行副总裁兼 CEO



Jim Laumann
谷歌公司
项目主管兼校园建筑师



David Meckel
加州艺术学院
校园规划总监



Ted Tanner
安舒茨集团
房地产高级副总裁



Cindy Allen
《室内设计》Interior Design
主编



Geeta Mehta
哥伦比亚大学
建筑与城市设计兼职教授



Orlando Diaz-Azcuy
Orlando Diaz-Azcuy 设计公司
创始人



Gensler 研究+创新奖 庆祝创意 与探索精神。

Gensler 着重于培育公司内部的研究文化，这种研究精神能整体性地激发创意、实验、原型设计及创新问题解决。Gensler 的研究+创新奖计划（Gensler Research + Innovation Awards, 简称 GRIA）邀请外部评审委员会评估并鼓励能推动全公司整体进步和针对建筑或设计项目启发的各种研究与创新。该计划激发了对研究和创意的深入讨论，同时也提供了与行业同仁们交流对话的平台，使我们的视角能更佳地聚焦，更好地满足客户的需求。

在来自公司各个办事处的 140 份提交研究方案中，通过初步审查的 74 个方案被提交到评审委员会。有七个研究方案和六个创意方案获奖。其中两件方案获得该类别的最佳设计奖：印度办公场所的发展获得“最佳研究方案”，设计策略开发（DSD）为“最佳创意方案”。

2015年GRIA 获奖名单

研究类：
从数据到场所
东京奥林匹克运动会导向基础设施
建筑材料知识加速器
微软 SMSG 全球研究
新兴市场中的政府关系
已发表研究：环境学习
最佳研究方案：
印度办公场所的发展

创意类：
照明设计性能工具套装
拉林科纳达体育馆
保密金融服务客户的可生性数据可视化
PNC 大厦塔楼
Local Craft 大楼
最佳创意方案：
设计策略开发（DSD）计划



2015 年 Gensler 研究+创新奖评审委员。

Workplace in India

- Community
- Connectivity
- Third Places
- User Experience

未来印度工作场所设计的四大支柱。



最佳创意方案：Gensler 设计策略开发计划。



Gensler 为 2020 年东京奥林匹克运动会所设计的导向系统。



匹茨堡市 PNC 大厦塔楼。双层幕墙的设计让大楼能自然通风。

2015 GRIA 评审委员会

- | | |
|--|--|
| Howard Pulchin
安可公关顾问公司
创意策略及社区
全球总监 | Chuck Watters
汉斯地产公司
高级常务董事 |
| Mark Sexton
Krueck + Sexton Architects
建筑事务所
创始合伙人 | Amy Huber
佛罗里达州立大学
助理教授 |
| Dian Duvall
Gensler
副总裁 | James Timberlake
KieranTimberlake 建筑事务所
合伙人 |
| Scott Braley
Braley Consulting & Training
首席顾问 | Michael Grindell
22squared 广告公司
执行副总裁兼首席执行官 |
| J. Walker Smith
The Futures Company
执行总裁 | Robert Cassidy
《建筑设计+施工》
Building Design+Construction
执行主编 |

Gensler 研究

我们出资进行了大量的研究计划, 既能激发新知, 又能深化自身设计策略。



设计公司仰赖的是智力资本, 所以我们投资大量研究, 以增长我们的知识。

研究成果让我们的设计策略的影响力最大化, 针对最迫切的问题提出解决方案, 并且提升我们与客户对话的层次。Gensler 今年资助了 33 个公司团队的研究项目, 横跨全球各个办公室和设计领域。这些研究项目议题五花八门, 包括探讨未来博物馆、协助农村快速都市化经济体的工具包、医疗设施如何因需求作转型再利用等等。为了分享我们的研究结果, 我们将在 2016 年发布 Gensler 研究目录的第二版, 集结来自世界各地数百位专业人士的成果。

外界对于我们研究的认可是很重要的标杆。我们的“改造法律: 未来办公室”获得法律管理协会 (ALA) 的 2015 年 IDEA 奖。这是 ALA 和

Gensler 合作的研究计划, 衍生出了法律办公空间展览和网站 (redesign-law.com)。英国的团队为伦敦的地下线提出了改善公共交通体验的改造方案, 将现有地铁系统荒废的隧道转变成安全的行人和自行车道, 被伦敦策划奖评为最佳概念项目。

2016 年最受瞩目的研究是设计体验指标 (Experiential Design Index), 我们将设定一个新进程来评估消费者的行为模式、价值观和情绪感触, 并将这些因素与实体空间作连接。我们将以提供优异客户体验的品牌作为基准, 并邀请客户参与圆桌会议对话, 探讨消费者的动态和对应设计策略的关键因素。

2016 年 办公空间 调查报告

最新研究显示有三分之一的受调员工是在可以平衡专注和协作工作的办公空间上班的, 相较于 2013 年只有四分之一有显著改善。

2016 年美国办公空间调查报告将以前累计的调研结果为基础, 获取来 4,000 名办公室员工的反馈。除此以外, 我们将在英国进行一次新的调研, 并在亚洲开始推广首次大规模调研, 对六个亚洲国家的员工们进行意见调查。我们也将正式推出重新设计的新版工作空间绩效指数 (Workplace Performance Index, 简称为 WPI), 为客户们提供更具体验性的入住前后体验评估工具。目前约有 190,000 名受访者已完成了 WPI 调研, 使本研究毫无争辩地成为了办公场所有效性的知识库。



Gensler Denver

期待“可黑客”城市的未来

我们全球团队中有一个团队专注于研究工作形态和空间需求的转型如何影响办公建筑和城区的变化。他们的研究关注美国各地的 20 座城市, 探讨如何将现有建筑结构重新规划重组, 或是“黑客”现有空间, 让这些建筑得以提供各种用途并满足不同类型的租户需求。通过多种使用情景分析, 涉及团队畅想如何将未充分利用的建筑改造成新的办公场所, 尤其是将办公楼从单一用途建筑改造成综合体建筑。



“Hacking” this London office building introduced a richer mix of uses.

创造影响力

Gensler 承诺通过具有社会意识的设计和公众参与多方面创造积极的影响力。

我们是一个跨国设计师网络，倡导透过支援服务和免费设计等服务为社区付出贡献。我们用设计让每一个所在的社区更健康、更有恢复力、更有包容性。

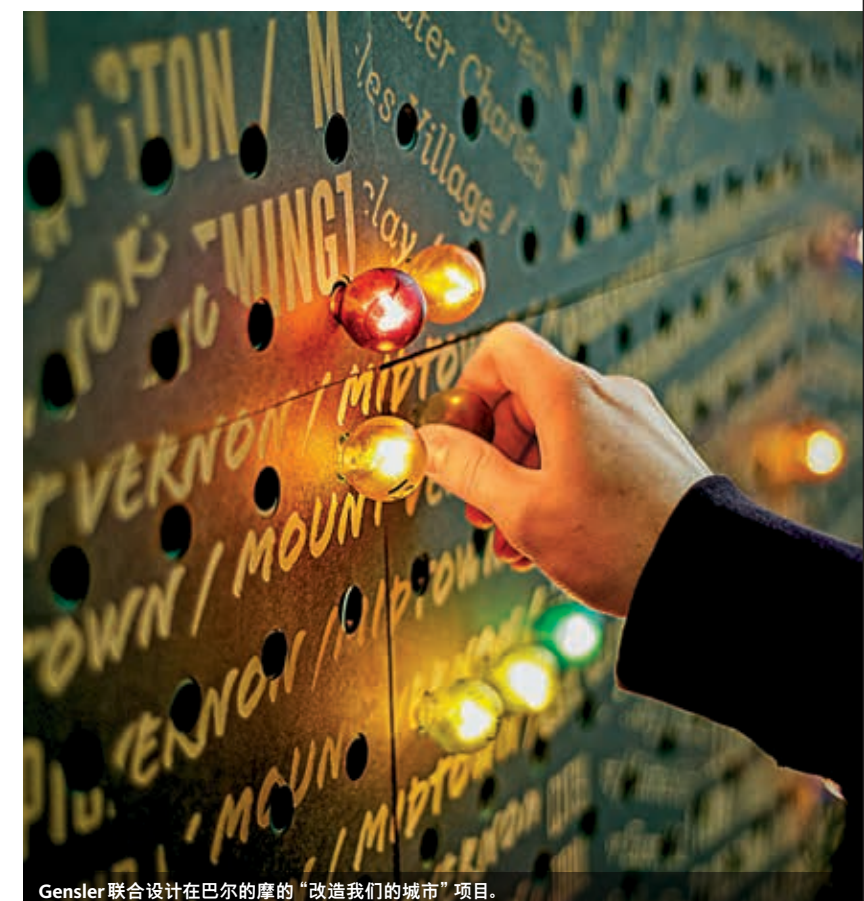
作为一家设计公司，不论项目或大或小，我们都专注于恢复力。2015年，Gensler在美国匹兹堡设计的PNC广场大厦为全球摩天大楼立下了绿色设计的新指标。我们深信可持续发展的下一个契机在于建立富有恢复力的社区和净零设计。目标成为亚洲第一个 Living Building Challenge 认证的高瓴上海办公室，还有PNC银行在美国佛罗里达州劳德代尔堡的净零分行，这些项目的远大目标是达到气候中立和长久的可持续发展。

提高社区恢复力需要从经济和社会的两个方面作强化，为未来做准备，坚毅的社区才能继续茁壮成长。身为设计师和居民，我们帮助塑造城市的肌理。利用设计作为催化剂，重新想象公共空间并改造我们的社区，不管是为巴尔的摩被冷落的地区作规划设计，还是与洛克威水岸联盟以及设计美国合作重新设想纽约远洛克威社区在经过飓风桑迪摧残后的未来发展。

志同道合的组织合作伙伴，像是美国ACE的导师计划、城市年、IIDA和Color Corps计划，让Gensler能扩大影响力、为需要资源的年轻人提供支持、开发设计方案，并且引导下一代的市民。Gensler在社区回报项目和日常工作都致力于创造积极且持久的改变。



美国纽约远洛克威火车高架A下的“游戏步道”。



Gensler 联合设计在巴尔的摩的“改造我们的城市”项目。



Gensler 与 Project Color Corps 重新喷涂位于美国加州康科德的剑桥小学。



重新想象美国纽约远洛克威火车高架下的空间。



Gensler 和 City Year 联手整修了美国波士顿卓越青年数科图书馆。



Gensler 和 City Year 合作翻新了伊利诺伊州北朗代尔 Chalmers 优生学校的读书室。

Gensler 领导层

我们的协作领导模式

有利于激发鼓励全

世界灵感和创意解决

方案。

Chief Executive Officers

Andy Cohen, FAIA, IIDA
Diane Hoskins, FAIA, IIDA, LEED AP

Board of Directors

John Adams, AIA
Robin Klehr Avia, FIIDA
Joseph Brancato, AIA
Andy Cohen, FAIA
Jordan Goldstein, AIA, IIDA, LEED AP
Diane Hoskins, FAIA, IIDA, LEED AP
Judy Pesek, FIIDA, LEED AP
Ray Shick, AIA
Julia Simet, IIDA, LEED AP
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP

Founder

M. Arthur Gensler Jr., FAIA, FIIDA, RIBA

Abu Dhabi

Philip Gillard, RIBA
Mable So

Atlanta

Richard Macri
Collin O'Brien
Stephen Swicegood, FAIA, IIDA, LEED AP

Austin

Ed Grun, AIA
Todd Runkle, CID, IIDA

Baltimore

Chris Banks, AIA, IIDA, LEED AP
James S. Camp, AIA, LEED AP
Ehren Gaag, AIA, LEED AP
Peter Stubb, AIA, LEED AP
James Wallace, AIA, LEED AP

Bangalore

Smita Gupta
Ray Shick, AIA

Bangkok

Ray Shick, AIA

Beijing

Emma Chang
Jerry Hung

Birmingham

Chris Johnson, RIBA
Duncan Swinhoe, RIBA

Boston

Todd Dundon, AIA, LEED AP
Alex Fernandez, AIA
J.F. Finn III, AIA, LEED AP
Kenneth I. Fisher, FAIA, LEED AP
Douglas C. Gensler, AIA
Jeanne M. Nutt, IIDA
Arlyn Vogelmann

Charlotte

John W. Gaudlen, AIA, LEED AP
Ernest Muñoz, AIA, LEED AP
Whitley Wood, IIDA, LEED AP

Chicago

Sarah Bader, CID, IIDA, EDAC, LEED AP
Todd Balsch, AIA, LEED AP
David Broz, AIA, LEED AP
Bob Clough, FAIA, LEED AP
Kyle Davis, AIA, LEED AP
Tama Duffy Day, FIIDA, FASID, LEED AP
Anne Gibson, IIDA, LEED AP
Russell Gilchrist, AIA, ARB, RIBA
Todd Heiser
Helen Hopton, LEED AP
Lamar A. Johnson, AIA, LEED AP
Nila R. Leiserowitz, IIDA, FASID
Steve Meier, LEED AP
Jim Prendergast, FAIA, LEED AP
Grant C. Uhler, AIA, LEED AP
Brian Vitale, AIA, LEED AP
Benjamin Ward, AIA, LEED AP
Leda Woods, IIDA
Aleksandar Sasha Zeljic, AIA, LEED AP

Dallas

Ross Conway, AIA, LEED AP
Zach Edwards, AIA, LEED AP
Christopher Goggin, Assoc. AIA, LEED AP
Barry Hand, AIA, LEED AP
Ted Kollaja, FAIA
Paul Manno, AIA, IIDA
Judy Pesek, FIIDA, LEED AP
Cindy Simpson, IIDA, LEED AP

Denver

Jon Gambrell, AIA, LEED AP
Brent Mather, AIA, LEED AP

Detroit

William Hartman, FAIA, LEED AP

Dubai

Chris Johnson, RIBA

Firmwide Resources

Bruce Bartolf
Janine Pesci
Ken Sanders, FAIA
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP

Hong Kong

Callum D. MacBean, RIBA

Houston

Marilyn Archer, FIIDA, RID, LEED AP
Stephanie Burritt, RID,
David J. Calkins, FAIA, RID, LEED AP
Alan Colyer
James E. Furr, FAIA, RID
Gerald Gehm, AIA, LEED AP
John Haba, AIA
Kimberly Hickson, FAIA, LEED AP
Steve Hudson, CPA
Greg LaCour, AIA, LEED AP
Peter Merwin, AIA
Edward Muth, AIA, IIDA, LEED AP
Nancy L. Nodler, RID
C.K. Pang, AIA, RID, LEED AP
Raffael Scasserra, AIA, LEED AP
Hal B. Sharp, AIA, LEED AP
Dean Strombom, AIA, LEED AP
Kristopher M. Stuart, AIA, LEED AP
Craig Taylor, AIA, RID, LEED AP
Rives Taylor, FAIA, LEED AP
Lisa Pope-Westerman, Assoc. AIA, IIDA

La Crosse

Nila R. Leiserowitz, IIDA, FASID

Las Vegas

Beth Campbell, AIA, LEED AP
Stephen Ranck, AIA, LEED AP

London

Enrico Caruso
Jane Clay
Richard Harrison, ARB, RIBA
Chris Johnson, RIBA
Tom Lindblom, LEED AP
Krista Lindsay
Ian Mulcahey
Trevor Oldridge
Lukasz Platkowski, ARB
Tariq Shaikh
José Sirera, RIBA
Duncan Swinhoe, RIBA
Phillip Tidd
Jon Tollit, ARB, LEED AP
Fergal Walsh

Los Angeles

John Adams, AIA
Marty Borko, Assoc. AIA
Barbara Bouza, AIA, IIDA, EDAC, LEED AP
Elizabeth Brink, Assoc. AIA, EDAC, LEED AP
Christopher Coldoff, IIDA, CID, LEED AP
Barbara Dunn, FIIDA, CID
Jonathan Emmett
David Glover
Arpy Hatzikian
Thomas S. Ito, AIA, LEED AP
Rob Jernigan, FAIA, LEED AP
Nathan Kim, AIA, LEED AP
Stephanie Koenig, Assoc. AIA
Kap Malik, FAIA
Irwin Miller, Assoc. AIA
Philippe Paré, AIA
Lee Pasteris
Duncan Paterson
Carlos Posada, IIDA, LEED AP
Kevin Rosenstein
Olivier R. Sommerhalder, AIA
Eric Stultz, AIA, LEED AP
Thomas A. Sze, AIA
Keith Thompson, AIA, LEED AP
Ronald F. Turner, FAIA, LEED AP
Steven Upchurch, AIA
Gene Watanabe, AIA, LEED AP
Li Wen, AIA
Michael White, AIA
Warwick Wicksman, AIA
John Wiedner, Assoc. AIA, LEED AP
Terence Young, AIA, LEED AP

Mexico City

Mariela Buendia-Corrochano, LEED AP

Miami

Diana Farmer-Gonzalez, Assoc. AIA, IIDA
Walter Trujillo, AIA, LEED AP

Minneapolis

Bill Lyons, Assoc. AIA, IIDA, LEED AP

Morristown

Steve Bitterman, AIA
Reid Brockmeier, AIA
Dana Nalbantian, Assoc. AIA
Brenda Nyce-Taylor, IIDA, LEED AP

New York

Jean Anderson
Robin Klehr Avia, FIIDA
Brian Berry, AIA, LEED AP
Joseph Brancato, AIA
John Box Bricker
Marc Bruffett
Maddy Burke-Vigeland, AIA, LEED AP
Becky Button, IIDA, CID, LEED AP
Amanda Carroll, IIDA, CID, LEED AP
Robert Cataldo, AIA
Kathy A. Diamond
Sonya Dufner, FASID
David W. Epstein, AIA, LEED AP
Robert Fuller, AIA
Andrew Garnar-Wortzel
Michael Gatti, AIA
Rocco Giannetti, AIA, LEED AP
Lydia H. Gould, IIDA, CID
Jan L. Gross, AIA
Leslie J. Jabs, AIA
Kathleen M. Jordan, AIA, IIDA, CID, LEED AP
Joshua Katz, AIA
Ambrose Alliaga-Kelly, AIA
Thomas A. Lanzelotti, AIA, CSI
Joseph Lauro, AIA, LEED AP
EJ Lee, IIDA, LEED AP
Laurent Lisimachio, IIDA, DESA, LEED AP
Kenneth Lunstead, AIA
Carlos Martinez, AIA, FIIDA, LEED AP
Mark Morton, IIDA
Molly Murphy, Assoc. AIA, LEED AP
Paul Murphy, CPA
Beth Novitsky
Amanda Ramos
Keith Frome Rosen, AIA
Johnathan Sandler
Stefanie Shunk, IIDA
Julia Simet, IIDA, LEED AP
Thomas Vecchione
Peter Wang, AIA, LEED AP
Edward Wood, IIDA

Newport Beach

Kimberly Graham, CID, LEED AP
David Loyola, AIA, IIDA, LEED AP
Sandi Warneke, IIDA, CID, LEED AP
Chip Williams, LEED AP
James E. Young, ASID, CID

Oakland

Peter Weingarten, AIA, LEED AP
Doug Wittnebel, AIA, IIDA, LEED AP
Matin Zargari

Philadelphia

Kenneth P. Baker, Assoc. AIA, IIDA, Assoc. RIBA

Phoenix

Beth Harmon-Vaughan, PhD, Assoc. AIA, FIIDA, LEED AP
Jay Silverberg, AIA

Pittsburgh

Douglas C. Gensler, AIA

Raleigh-Durham

Chad Parker, AIA, LEED

San Diego

Darrel Fullbright, AIA, LEED GA
Tom Heffernan, AIA, LEED AP
J. Kevin Heinly, AIA, LEED AP
Scott L. Peterson, AIA, CID, IIDA

San Francisco

Michael Bodziner, CID, LEED AP
Lisa Bottom, IIDA, LEED AP
Barry Bourbon, AIA, LEED AP
Cathy Bregenzer, AIA, LEED AP
Collin Burry, FIIDA, LEED AP

Julia Campbell, RIBA, LEED AP
Scott Dunlap, AIA, LEED AP
Dian Duvall
Jeff Henry, CID
Randy Howder, LEED AP
Hao Ko, AIA, LEED AP
Melissa Mizell, LEED AP
Joan Price, MCR, IIDA
Tina Riedell
Kirsten Ritchie, PE, LEED AP
Gervais Tompkin, AIA, LEED AP
Benedict Tranel, AIA, LEED AP
Steve Weindel, AIA, LEED AP
Douglas Zucker, AIA, IIDA, LEED AP

San Jose

Christine Laing, AIA, LEED AP
Kevin Schaeffer, AIA, LEED AP

San José (Costa Rica)

Samuel Bermúdez
Richard Hammond, AIA
Christian Wolff, CAPBA

São Paulo

Robin Klehr Avia, FIIDA
Joseph Brancato, AIA

Seattle

Susana Covarrubias, IIDA
Ryan Haines, LEED AP
Sidney L. Scarboro, AIA
Karen H. Thomas, AIA
Chad Yoshinobu, AIA, LEED AP

Seoul

Ray Shick, AIA
Tim Etherington, IIDA, BIID

Shanghai

Shamim Ahmadzadegan, AIA, LEED AP
Chuck Albright, AIA
Tim Etherington, IIDA, BIID
Xiaomei Lee, LEED AP
Jennifer Liu, LEED AP
Ray Shick, AIA
Amber Sun
Hasan Syed, GBICA, GMRAIA, AACA

Singapore

Haiwen Luo, CPA, FCCA
Michael Wiener, LEED AP

Sydney

Ray Shick, AIA

Tampa

Bert Oliva, IIDA

Tokyo

Daichi Amano, AIA, LEED AP
Nachiko Yamamoto, AIA, 1stCI RA, LEED AP

Toronto

Bonny J. McCloud, AIA, RID, LEED AP
Eric Ginsburg

Washington, DC

Lisa Amster, AIA, LEED AP
Sumita Arora, LEED GA
Pat Askew, AIA, LEED AP
Kenneth P. Baker, Assoc. AIA, IIDA, Assoc. RIBA
Jeff Barber, AIA, LEED AP
Carlos A. Cubillos, LEED GA
Laura DeBonis, AIA, LEED AP
Donald Ghent, AIA, CSI, LEED AP
Jill Goebel, IIDA, LEED AP
Jordan Goldstein, AIA, IIDA, LEED AP
Francisco Gonzalez, LEED AP
William Hooper, Jr., AIA, LEED AP
Kate Kirkpatrick
Steven Martin, AIA, LEED AP
Ty Osbaugh, AIA, LEED AP
Robert A. Peck, Hon. AIA, Hon. ASLA
Janet Pogue McLaurin, AIA, IIDA, LEED AP
Dee Rendleman, Assoc. AIA, CPA
Theresa Shells, AIA, LEED AP
Tom Shen, Assoc. AIA, LEED AP
Deanna Siller, LEED AP
Timothy Taylor, AIA
John Thomann, AIA, IIDA, CID, LEED AP
Joanne Weston, LEED AP
James Williamson, FIIDA, LEED AP

Gensler 客户群

多样性的专业才能和宏观整体性的设计思路,使我们能够满足客户不断进化的需求。

第一资本投资国际集团, 纽约

2,771

Gensler当前的业主总数,来自各个产业领域,遍布全球各大城市和地区。

1871
1199SEIU United Healthcare Workers
1st Financial Bank USA
21st Century Fox
22squared
319 West LLC
360 Sweater
3CDC
3D Systems
3M
3W Management
44 Union Square
510 West 22nd Street Partners LLC
511 Group, Inc.
555 12th REIT, LLC
5718 Westheimer Road Investors LP
The 614 Company
84.51°
8th & Sherman Development LLC
9's On The Mall
9303 New Trails Holdings, LLC

A

A&B Properties, Inc.
A.T. Kearney
A+D Architecture and Design Museum
AAA Northern California, Nevada & Utah
AB Global
AbbVie
Abdul Latif Jameel
Abercrombie & Fitch
The Abraaj Group
ABS-CBN Broadcasting Corporation
Academy of Motion Picture Arts and Sciences
Acadian Asset Management LLC
Accenture
ACI Worldwide
Ackerberg
Acme Brick
Acosta, Inc.
Adams and Reese LLP
Adatao
ADIA
Adidas Group
Administrative Office of the United States Courts
Adobe Systems Incorporated
ADP
AdvaMed
Advent Software Inc.
Advocate Health Care
AERAS
Aetrex Worldwide, Inc.
Affiliated Engineers, Inc.
Age of Learning, Inc. / ABCmouse.com
Agency 720
Agro Chagres S.A.
AIG
Aimia
AINET
Air Liquide USA LLC
Air New Zealand
Airport Terminal Services
Airports Authority of India
Aitken Aitken Cohn
AIU Insurance Company
Akamai Technologies

Akerman Senterfitt
AKF Group LLC
Akin Gump Strauss Hauer & Feld LLP
Akridge
Al Khozama Management Company
Al Tayyar Group
Alameda Food Bank
Alaska Airlines
Albee Development LLC
Alberta Medical Association
Alcoa
Alcon
Alcuin School
Alecta Real Estate Investment, LLC
Alexandria Real Estate Equities, Inc.
Alfanar
Alfieri, LLC
Alfred Williams & Company
Alibaba Group
AlixPartners
All Inclusive Collection
All Web Leads, Inc.
Allegiant
Allen & Co.
Allen Matkins
Alliance Diversified Holdings
Alliance for Downtown New York
The Alliance for Sustainable Colorado
Alliance Partners
Alliance Realty Partners LLC
Alliance Residential Company
Allied London
Allied Properties REIT
Allsteel
Alog
Alorica
Alphaeon
Alpiste
The Al-Rai Real Estate CO. W.L.L.
Alston & Bird LLP
AltaSea at the Port of Los Angeles
Altivia
Altola Company Limited
Alvarez & Marsal
Amble Ventures
The Ambrose Monell Foundation
Amec Foster Wheeler
Amegy Bank N.A.
American Airlines
American Assets Trust, Inc.
American Association of Physicians in Medicine
American Beacon
American Bureau of Shipping
American City Business Journals
American Electric Power
American Express
American Fund U.S. Investments L.P.
American Gaming Systems
American Gas Association
American Hospital Dubai
American Journal Experts
American Kennel Club
American Liberty Hospitality, Inc.
American Museum of Natural History
American Psychological Association
American Realty Advisors
American Realty Capital
American Red Cross Greater New York
American Society of Landscape Architects

American Theme Park Funds Management
American Writers Museum Foundation
Americas Styrenics LLC
Amerlux LLC
Amgen
Amherst Holdings LLC
AMP Capital
Ampush Media, Inc.
AmWINS Group, Inc.
Anadarko Petroleum Corporation
Anaheim Capital Partners
ANBTX Insurance Services
Anchor Executive Center
Andrews Kurth LLP
Angel-in-us Coffee
Angelo Gordon International
Anheuser-Busch
Anhui Qiantang Investment Co., Ltd.
Annie E. Casey Foundation
Annunciation Orthodox School
Anschutz Entertainment Group
Antelope Valley College
Antenna
Antioch University
Aon
Apache Corporation
Apollo Education Group
Apollo Global Management, LLC
AppDynamics
Apple Inc.
Apptio
APSI Construction Management
AR Capital
Aramark
ARB Properties
Arbor Place Strategic Planning Session
Arcadia Group Limited
ARCC Holdings
ArcLight Cinema Company
Arden Realty
Área D Inmobiliaria
ARES Capital Corporation
Ares Management LLC
ARIST Medical Education Corporation
Arista Networks, Inc.
Arizona Central Credit Union
Arizona State University
The Ark Development
ARK Group
Arora Engineers
Arqaam Capital Limited
Art Institute of Chicago
Artesyn
Artisan Partners
The Arts Club
Aruba Networks
Arup
ASB Real Estate Investments
ASCO Valve, Inc.
ASML
Asphalt Green
Asset Strategies
Associação Paranaense de Cultura—APC
The Associated: Jewish Community Federation of Greater Baltimore
Astell Pharmaceuticals
AstraZeneca
AT&T
Athletic Propulsion Labs
Atkins

Atkinson Toyota of South Dallas
Atkore International
Atlanta Tech Village
Atwood Oceanics
Auckland International Airport Limited
Augsburg Fortress
Augusta National Golf Club
Auraria Higher Education Center
Austin College
Austin Convention Enterprises Inc., Hilton Austin
Austin-Bergstrom International Airport
Auto Mercado
Autodesk Inc.
AutoNation
AvalonBay Communities
Avaya
Avic Real Estate Holding Co. Ltd.
Avision Young
AXA
Axis Communications
Azinko Holding

B

B&G Partners Limited
B.M. Holding Co., Ltd.
Babson Capital
Babson College
Bacardi
Baccarat, Inc.
Back 40 Mercantile
Backyard Partners LLC
Bad Boy Entertainment
Baidu
Baird Capital Partners Europe
Baker & McKenzie
Baker Botts
Baker, Donelson, Bearman, Caldwell & Berkowitz, P.C.
BakerHostetler
BALA
Balfour Beatty Construction
Ballentine Vineyards
Ballmer Group
Balmer Parc LLC
Banamex
Banca Popolare di Milano S.c.a.r.l.
Banco Itaú
Bancroft PLLC
Banfield Pet Hospital
Bank of America
Bank of the West
Banner Health
Banorte Securities International
Barclays
Bare Escentuals Beauty, Inc.
Bareeq Al Retaj
Barneys New York
Barnhill Contracting Company
Baron Capital, Inc.
The Barone Group
Barringer Construction
Bartlit Beck Herman Palenchar & Scott LLP
BASF Corporation
Bassford Remele
Baxter
Bayer

54

家排名《财富》杂志全球百大的企业选择 Gensler

Baylor Health Care System
Baylor University
BBL Inc.
BBVA Compass
BDO USA, LLP
Be Essence Sportswear
Beacon Capital Partners
Beaufort Jasper Higher Education Commission
Becker Interests LP
Bedrosians
Beecken Petty O'Keefe & Company
Behringer Harvard
Beijing Capital Land Ltd.
Beijing Cheng Tong Hua Yi Real Estate
Beijing Construction Engineering Group
Beijing Enterprises Group Real-Estate Co., Ltd
Beijing Enterprises Real Estate
Beijing Heyu Real Estate Development Co., Ltd.
Beijing Huaisheng Youth Plaza Real Estate Co., Ltd.
Beijing Investment Promotion Bureau Min Jia Real Estate Development
Beijing Jingyan Real Estate
Beijing Qianjiang Real Estate Development Co., Ltd.
Beijing Wangfujing Department Store Group Co., Ltd.
Beiqi Foton Motor Co., Ltd.
Bel Air Investment Advisors
Benchmark Development
Benchmark Hospitality International
Benet Academy
Bentall Kennedy
Bentley Prince Street
Bergdorf Goodman
Berkeley Research Group, LLC
Bernstein Management Corporation
Bessemer Trust
Beverly Hills Investment Co., LLC
BHP Billiton
Big East Conference
Big Rock Partners
Bigcommerce
Biggins Lacy Shapiro & Company
BILCO
Bilgili Holding
Bingham McCutchen LLP
Biola University
BioMed Realty Trust, Inc.
BIT Playhouse
Bixby Land Company
BJ's Restaurants
Black Forest Ventures LLC
BlackRock, Inc.
The Blackstone Group
Blake, Cassels & Graydon LLP
Blank Rome LLP
Block Constructora S.A.
Bloom Properties
Bloomberg
Bloomin' Brands, Inc.
Bloomsburg Carpet
Blue Shield of California
Blue Sky Capital
Blue Star Development
BMC Software, Inc.
BMS Management, Inc.
BNP Associates, Inc.
BNY Mellon
Boardwalk Ferrari
Bobrick
Body Kinetics

The Body Shop
The Boeing Company
Boingo Wireless
Bolon
Bond Companies
Booking.com
Bookspan
Borden Ladner Gervais LLP
BorgWarner
Bose
Bosley
Boston Consulting Group
The Boston Globe
Boston Properties, Inc.
Boston Scientific Corporation
Bottle Rocket
Boulevard Nightlife Group
Boy Scouts of America
BoyarMiller
Boyd Martin Construction LLC
BP plc
Bracewell & Giuliani
Bradbury Development Ltd.
Bradford Commercial Real Estate Services
Bradley Consulting Group
Brailsford & Dunlavey
Brand USA
BrandApart
Brandywine Realty Trust
Brause Realty
Brazos Riverfront Development, Ltd.
BRE Properties, Inc.
B-Reel
BreitBurn
Brenham Main Street Historical Preservation, Inc.
Bretton Woods Recreation Center
BridgeForth Capital
Briggs & Stratton
Bristol-Myers Squibb
British Airways
British Land
BRITT
The Broad Art Foundation
Broad Green Pictures
Broadcom
Brookfield Global Integrated Solutions
Brookfield Office Properties
Brookfield Residential
Brooklyn Brewery
The Brooklyn Hospital Center
Brooks Sports, Inc.
Brooks, Pierce, McLendon, Humphrey & Leonard LLP
Brown Rudnick LLP
Brown University
Brunello Cucinelli
Bryan Cave LLP
Buch Construction
Buckingham Companies
Buick
Building and Land Technology
Bunker Hill Community College
Bunkhouse
Bupa
Burberry International
Burger Heaven & CoolMess
Burns & McDonnell
Buro Happold
Burr Computer Environments, Inc.
Burr Pilger Mayer, Inc.
Business Interiors by Staples

C&A
C. Anthony
C.J. Segerstrom & Sons
C.V. Driver
Cabletica
Cadillac
Cadillac Fairview Corporation
Caesars Entertainment
Caesarstone Canada
Cafritz Investments
Cain Hoy Enterprises
Caliber Home Loans
California Baptist University
California College of the Arts
California Fish Grill
California Hospital Medical Center
California Institute of Technology
California State Polytechnic University, Pomona
California State University Office of the Chancellor
California State University, Fullerton
California State University, Long Beach
California State University, Northridge
California State University, San Bernardino
California State University, San Marcos
Camden Property Trust
Camelback Esplanade
Cameron
Cameron McKinney LLC
Canary Wharf Group plc
Candlewick Press
Canon
Capco
Cape Cod Five Cents Savings Bank
Capgemini
Capital Associates
The Capital Group Companies, Inc.
Capital One
CapitaLand
Capitol Broadcasting Company
Caplin & Drysdale, Chartered
Capstone CMA, Inc.
Carlson
Carlton Strategic Ventures, LLC
The Carlyle Group
Carnival Cruise Lines
Carr Properties
Carrefour
Cartica Management, LLC
Cartier
Caruso Affiliated
Casanova Pendrill
Casino de Monterrey AC
Cassidy Turley
CastleHill Partners
Castlight Health
Catamount Constructors, Inc
Caterpillar
Cathay Pacific Airways
The Catholic University of America
The Cato Corporation
CB&I
CBRE
CBRE Global Investors
CBS Corporation
CCCC South Investment & Development Co., Ltd.
CDK Global

CEA
Cedars-Sinai Medical Center
Cencosud
Cengage Learning, Inc.
Cenovus Energy, Inc.
Center on Halsted
Centerbridge Partners LP
CenterCal
CenterPoint Energy
Central Health
Central Houston, Inc.
Central Intelligence Agency
Centro Internacional de Negocios y Exposiciones de Bogotá—Corferias
Century 21 Department Stores
Century Pacific LLP
Cerberus Capital Management
Certain Affinity
Certified Moving & Storage Co., Inc.
CH2M Hill
Chadbourne & Parke LLP
The Chagoury Group
Chai Tai
Champion Partners
Changsha Meixi Lake Real Estate
Changsha Xiandao Land Development
Charlotte Chamber of Commerce
Charter Hall
Chesnut Properties
Chevrolet
Chevron Corporation
Chicago Cubs
Chiesi USA, Inc.
The Children's Assessment Center
Children's Health
Children's National Health System
Chilli Beans
China Construction America, Inc.
China Construction Bank
China Eastern Airline Group Corporation
China Jinmao
China Merchants Bank
China Merchants JIaming Property Development Co., Ltd.
China Merchants Securities
China Minsheng Bank
China Nanyang Cable Group Real Estate
China New Town Development Co., Ltd.
China Pacific Insurance Co., Ltd.
China Resources
China Shipping Industry Construction (Shanghai Pudong) Co., Ltd.
China Unicom
The Chiofaro Company
Choose Chicago
Chow Tai Fook
Chrysler
CIBC World Markets
Cie Digital Labs
Cielo Property Group
CIFI Group
CIM Group
CIP Real Estate
Cisco Systems
Cisneros Real Estate
Citadel LLC
Citi Community Development
Citi Realty Services
CITIC Pacific Properties
Citigroup
citizenM Hotels
Citizens Financial Group, Inc.

City and County of San Francisco
City Centre Associates
City Electric Supply
City National Bank
City of Alexandria, VA
City of Anaheim, CA
City of Atlanta, GA
City of Aurora, CO
City of Austin, TX
City of Casa Grande, AZ
City of Cleveland, OH
City of Dallas, TX
City of Frisco, TX
City of Fullerton, CA
City of Goodyear, AZ
City of Hope
City of Houston, TX
City of Leander, TX
City of London
City of Los Angeles, CA
City of Maricopa, AZ
City of Mesa, AZ
City of Newark, NJ
City of Phoenix, AZ
City of Pittsburgh, PA
City of Raleigh, NC
City of San Diego, CA
City of San Jose, CA
City of Sugar Land, TX
City of Toronto
City Point
City University of New York
Civic Center Site Development LLC
Civic Finance Associates
The Claremont Hotel Club & Spa
Clarion Partners
Clark Art Institute
Clark Construction Group, LLC
Classic Birthplace Property Holding Ltd
Clayco
Clear Channel Airports
Cleveland Browns
Clifford Chance LLP
Clinical Pathology Laboratories
Cloudera
Club Med Latin America
Club Monaco Corporation
ClubCorp USA, Inc.
Clyde & Co
CNSI
Coast Income Properties
The Coastal Companies
Coblentz Patch Duffy & Bass LLP
The Coca-Cola Company
Code42
COG Realty, LLP
Cognitive Scale
Cognizant
Cohen Group
Cole Companies
Colfax
The College Board
College of Southern Nevada
Colliers International
Colony Capital, Inc.
ColorPlus
Columbia College Chicago
Columbia Property Trust
Columbia University
Comcast
Comfirmit
Common Health
Commonwealth of Massachusetts

CommonWealth Partners
Community Builders, Inc.
Compass Group
Compliance Services Group
Compuware
Condé Nast
The Conlan Company
ConocoPhillips Canada
Constellation Place, LLC
Constructora Héman Solís
Consulate General of the State of Qatar
CONSUTUR
Continental Development Corporation
Continental ITS
Continental Realty Corporation
Continental Resources
Continuum Partners
Contract Furniture Workspace Solutions
The Control Group
Convene
Cooley LLP
Corgan
The Corky McMillin Companies
Cornell University
Cornerstone Research
Corning Incorporated
Corning Optical Communication—Wireless Division
Corporate Development Services, LLC
Corporate Office Properties Trust
Corporate Realty Associates, Inc.
Corporate Realty Development
CorpVida
Corrigan Family Holdings
Cosentini Associates
Coty, Inc.
Country Garden
County of Los Angeles
County of Orange, CA
County of San Diego
County of Santa Clara
County of Sonoma
Covariance Capital Management, Inc.
Coventry Development Corporation
Cowen Group
Cowntan & Tout
Cox Enterprises, Inc.
Cox, Castle & Nicholson
Coyle & Company
Cozen O'Connor
CP Group
Crain Communications
Cravath, Swaine & Moore LLP
CRB Consulting Engineers, Inc.
Credit Suisse
Crescent Heights Inspirational Living
Crescent Real Estate Equities Limited Partnership
Crestwood Midstream Partners LP
Criterion Capital Management LLC
Crocs, Inc.
Crossroads Trading Company
Crowell & Moring
Crown Imports LLC
CRP/Cypress Market Street, LLC
CSC
CSM Bakery Solutions
Cumberland
Cummins Power Generation
Cushman & Wakefield
CW Capital
Cydcor
CyrusOne

The D Hotel & Casino
D'Decor Home Fabrics Pvt. Ltd.
Da Vinci Schools
Dahua Group Co., Ltd.
Daiichi Properties
The Daily Creative Food Co.
Dallas County Community College District
Dal-Tile Corporation
Danaher Corporation
Dandelion Chocolate
Danker & Donohue Garage Corp.
Danmarks Tekniske Universitet
Danos
Data Foundry, Inc.
DataBank
Datesweiser
Davis & Gilbert LLP
The Davis Companies
Davis Polk & Wardwell LLP
Davis Wright Tremaine LLP
DC2024
DCP Midstream
DDR
de Boulle Diamond & Jewelry
de Toledo High School
Deacon Investments
Debevoise & Plimpton
Decibel Management
Del Frisco's Restaurant Group
Del Monte Foods
Delaware North
Delegation of the European Union to the United States of America
Dell
Deloitte
Delta Air Lines, Inc.
Delta Career Education Corporation
Delta Hotels and Resorts
Demandware, Inc.
Denbury
Denham Capital
Dentons
Denver Art Museum
Denver International Airport
The Depository Trust & Clearing Corporation
DeRosar University Center
Desarrollos Mega
Desarrollos Weisleder Lipszyc
Desjardins Group
Destination Resorts Investment, LLC
Detroit Lions
Deutsche Bank AG
DFS Group
DharmaCycle Yoga
DIA Holding
Diageo
Dickinson College
DICK'S Sporting Goods
Diesel
Digital Realty
DigitasLBi
Dignity Health
Dillard's
Dilworth Paxson LLP
Dimensional Fund Advisors
DIRECTV
Discover Financial Services
Distinctive Schools
District of Columbia Fire and Medical Emergency Services

DivcoWest
Divers Direct
Diversified Development, Inc.
Dixon Hughes Goodman LLP
DLA Piper
DLB Associates Consulting Engineers
DMS Foods, Inc.
Doctor Evidence, LLC
Dodge & Cox
Dogus Holding
Dolby Laboratories
Dollar Shave Club
Donau-BS Birmingham, LP
Dorsey
DoubleTree by Hilton
Douglas Emmett
Dovat Arquitectos
Downtown Project
DP Fox Ventures/Fox Motors
dPackaging
DPR Construction
Draper and Kramer
Dream Properties
DreamWorks Animation
dressbarn
Driehaus Capital Management
Dropbox
DSM
DT Capital
DT Group
DTCC
Duane Morris
Dubai Multi Commodities Centre (DMCC)
Dubai Parks & Resorts
Duff & Phelps
The Duke Endowment
Duke Energy
Duke University
dunnhumby
Dupont
The Durst Organization
DUS Management, Inc.
Duty Free Americas, Inc.
DW Capital Partners
Dwight-Englewood School
Dynegy, Inc.

E & A Engineers
E Mark
E&G Group, Inc.
E. & J. Gallo Winery
e.l.f. Cosmetics
Earls Kitchen + Bar
East Japan Railway Company
East West Partners
Eastern Millwork
Edelman
EDG2
Edge Commercial Real Estate
EdgeCore Real Estate Group
Edmunds.com
Educational and Cultural Trust Fund of the Electrical Industry
Edwards & Zuck
Edwards Lifesciences
eforea Spa
The Eiden Project

42家排名《财富》杂志500强的前 50 大企业选择 Gensler

Eiseman Jewels
El Camino College
El Palacio de Hierro
Electrolux
Electronic Arts, Inc.
Elite Property Management
Elle Rose of Sun Valley, Inc.
Ellie Mae
Ellis Partners LLC
Elon Homes and Schools for Children
Emaar Properties
Embarcadero Capital Partners
EmblemHealth
EMC Corporation
EMCORP
EMG, Inc.
EMMES Group of Companies
Emory University
Emperor Group
Empire Office
Empire State Development
Empire State Realty Trust
Encana
Encon Group, Inc.
Encore Capital Group
Endeavor Real Estate Group
Energy BBDO
EnerVest, Ltd.
eNeura
Entrust Capital
Environmental Systems Design, Inc.
EPIC Realty Partners
EpicGenetics
Epicor
Episcopal Diocese of Chicago
Epstein Becker & Green, P.C.
Equinix
Equity Commonwealth
Equity Group Investments
Equity Office Properties Trust
Ergomotion Inc.
Ericsson
Erwin Penland
Espresso Americano
Essendant
Essex Commercial Properties
ESSEX Engineering
The Estée Lauder Companies Inc.
Etihad Airways UAE
Etsy
Eurocentres
Euromoney
European Investment Bank
Evercore
Everest Reinsurance
EVEREVE
Evergrande Real Estate Group
EverWest Real Estate Partners
Ewing Automotive Group
Exempla Planning and Construction
Expedia
Expo City
Exterran
Exoir Capital LLC
ExxonMobil
EY
Eye Street Corporation
EYP Mission Critical Facilities

Facebook
Fagen Friedman & Fulfroast LLP
Fairfield Residential
Fallon Worldwide
Family and Medical Counseling Service, Inc.
Family Matters of Greater Washington
The Family Partnership
Fantastic Sams
Farnsworth Group
Fast Retailing
The Fay School
Fay, Spofford & Thorndike
FD Stonewater
Federal Aviation Administration
Federal Capital Partners
Federal Energy Regulatory Commission
Federal Reserve Bank
Federation of Italian-American Organizations of Brooklyn, Ltd.
FedEx
Ferncroft Capital
Fidelity Investments
Fidessa
Fieldwood Energy LLC
Fifth Street Towers, Zeller Realty Group
Filtrand Properties
FilzFelt
FinancePlus
Finmarkt
FINRA
Finsbury
Fintech
Firebirds International, LLC
First Brothers
First Gulf Bank
First Horizon National Corporation
First Niagara
First Potomac Realty Trust
First Reserve Corporation
First Service Credit Union
First State Investments
First United Bank
FirstService Residential
Fish & Richardson P.C.
Fisher Brothers
Fitzpatrick Realty Group, LLC
FivePoint Communities
Flanders House
Fletcher Jones Motorcars
Florida Ice & Farm Co.
Fluor Corporation
FM Global
FMC Technologies, Inc.
Focal Point
Focus Brands, Inc.
Foley & Lardner LLP
Follett Higher Education Group
Foot and Ankle Centers of North Houston
Ford Foundation
Ford Motor Company
Forest City
Forest City Enterprises, Inc.
Forest City Ratner Companies
Forestar Group Inc.
Fort Bend County Museum Association
Fortis Property Group, LLC
Fortress Investment Group

Fosun Group
The Foulger-Pratt Companies
Foundation Center
Four Corners Properties
Four Seas International House Tourism Development Co., Ltd.
Four Seasons Hotels & Resorts
Fourth Presbyterian Church of Chicago
Fox News
Fox Properties
Franklin Street Properties
Franklin Templeton Investments
The Fratelli Group
Frauenshuh HealthCare Real Estate Solutions
Fred Segal
Freeman Group, Inc.
Freese and Nichols, Inc.
Fresenius Medical Care
Fresh Juice Global
Freshfields Bruckhaus Deringer
Fried, Frank, Harris, Shriver & Jacobson LLP
Friedkin Companies, Inc.
Friends For Life
Frito-Lay
Front Range Bank
Fry Reglet
FTI Consulting
Fu Wah International Group Co., Ltd.
Fucapi
Fuji Fire and Marine Insurance
Fujifilm Medical Systems USA, Inc.
Fundación Museos del Banco Central de Costa Rica—Museo de Oro
Fundtech
Fursys

G

The G. Unger Vetlesen Foundation
G2X Energy
Gables Residential
The Gallup Organization
Gannett
Gap Inc.
Gardere
Gardiner & Theobald Inc.
Gardner Builders
Garnier & Garnier Desarrollos Inmobiliarios
Gartner
GastingerWalker&
The Gathering Spot
GCC Metropolitan District No. 3
GCL
GCON
GE Capital
GE Energy Management
Geiger
Gemini Rosemont
Gen Re
Genentech, Inc.
General Dynamics Information Technology
General Electric
General Glass International
General Growth Properties
General Motors
Genzon Properties Group
George Comfort & Sons Inc.
George Mason University
The George Washington University

George Weston Limited
The Georgetown Company, LLC
Georgia Institute of Technology
Germer Beaman & Brown PLLC
Gerson Lehrman Group
Get Tanked
Getty Images
GFL Environmental Inc.
GHT Limited
Gibbs and Soell
Gibson Dunn
Gigya
Gilbane, Inc.
Gilead Sciences, Inc.
Gilt Groupe
Giorgio Armani
Gipe Engineering
Glamox ASA, BU Luxo Production Kirkenær
GlaxoSmithKline
Glenview Capital Management
Glimcher
Global Engineering Solutions
Global Functional Drinks
GLOBALFOUNDRIES
Glu Mobile
Glumac
GMC
GNLD International, LLC
Goddard Investment Group, LLC
GoerTek, Inc.
Golden Gate Hotel & Casino
Golden Gate National Parks Conservatory
Golden Triangle BID
GOLUB
Gonzaga University
Goodwill of Greater Washington
Goodwin Procter LLP
The Goodyear Tire & Rubber Co.
Google Inc.
Gordon Arata McCollam Duplantis & Eagan LLC
Gordon Rees Scully Mansukhani LLP
Gorton & Partners, LLC
Gould Investors L.P.
Government of Singapore Investment Corporation
Grace Institute
Grace International Pte Ltd.
Gracenote
Graham Capital
Grand Hyatt San Francisco
Grande Cheese Company
Granite Properties
Grant & Eisenhofer
Grant Thornton
Great Aim Group
The Great Eagle Development and Project Management Limited
Great Far East
Great Gatherings
Great Hearts Academies
Greater Washington Board of Trade
Green & Hall, APC
Green Street Properties
Greenberg Traurig
Greenfield Partners
Greenland Group
Greenland USA
Greenlaw Partners
GreenLeaf
Greenspoon Marder Law

123

Gensler 目前做过设计的国家。46 个办公室布局全球，在每个区域都能为客户提交项目。

Greentown Holding
GREY Worldwide
Griffin Capital
GROHE
Groom Law Group
Grosvenor Capital Management, L.P.
Group 1200 Media
Grupo Aliss
Grupo Impulsor Promueve, S.C.
Grupo Integral de Desarrollo Inmobiliario, S. de R.L. de C.V.
Grupo Montecristo
Grupo Ultra
GS Group
GSA National Capital Region
GSK
GTA Executive Centres
Guam International Airport Authority
Guangxi Investment Group Co., Ltd.
Guangzhou Googol Science Park
Guangzhou Panyu Century Garden Real Estate Ltd.
Guangzhou Sui Rong
Guggenheim Concourse L.P.
Guizhou Eastview Real Estate Co. Ltd.
Gulf Coast Commercial Group, Inc.
Gulf Related
Gulf States Toyota
Gunlocke
Guotai Junan Securities
Guthy | Renker
Guyco, Inc.
GWL Realty Advisors

H

H & R Property Management Ltd.
H. Stern
H.I.G. Capital
Hachette Book Group
Hackman Capital
Haggar Clothing Co.
Hakkasan Group
Halliburton
Halul Real Estate Investment Company
The Hampshire Companies
Hampton Creek
Harbin Bank
Harbor Group International, LLC
Hard Rock Hotels
Harland Clarke
Harman International Industries
Harold Washington Library
Hartford Steam Boiler
Hartline Dacus Barger Dreyer LLP
Hartmann
Harvard Business School
Harvey Cleary
Havaianas
Haworth
Haymes Investment Company
Haynes and Boone, LLP
Hazens Group / Jia Yuan USA Co., Inc.
Hazens Investment, LLC
HBF
HBK Services, LLC
HCA
HCP, Inc.
Health Care Service Corporation (HCSC)

HealthSun Health Plans
Hearst
Heartland Alliance
Heartland LLC
HEBCAC
Hefei 555 China Mall Investment Holding Co, Ltd.
Heidrick & Struggles
Henan Melyang Property
Hendrick Automotive Group
Hensel Phelps
Hensel Phelps/Kiewit Joint Venture
Herbalife
HERE North America, a Nokia Company
Here Today
Heritage Equity Partners
Heritage Hotels & Resorts, Inc.
Hermes of Paris
Heron Haberdashery
The Hertz Corporation
Hexagon Investments
HGST, a Western Digital company
HHH Properties Corp
High 5 Games
High Flying Foods
High Point Bank and Trust Company
HighBrook Investors
Higher Colleges of Technology, Dubai Men's College
Highgate Holdings, Inc.
Highwoods Properties
HillCorp Energy Company
Hill Country Texas Galleria, LLC
Hill Holliday
Hill+Knowlton Strategies
Hillcrest Country Club
Hillwood
Hilti
Hilton Worldwide
Hines
Hitachi Consulting
HNI Corporation
HOCHTIEF PPP Solutions North America Inc.
Hoffman Construction
Hogan Lovells
Hola Doctor
Holder Construction
Holland & Knight LLP
Holland America—Princess
Holland Property Group
Hollister Company Ltd.
HOLLY HUNT
HollyFrontier Corporation
Holt Renfrew & Co. Ltd.
Home Box Office, Inc.
The Home Depot, Inc.
Honeywell
Hope Cottage
Horace W. Goldsmith Foundation
Horizon BCBS
Hospital Metropolitano
Hotel Healdsburg
Hotels.com
Houllhan Lokey
Houston Advanced Research Center
Houston Airport System
Houston Ballet
Houston Chronicle Media Group
Houston Fire Museum
Houston First Corporation
Houston Independent School District

Houston Symphony
Howard Building Corporation
The Howard Hughes Corporation
Howard Hughes Medical Institute
Howard S. Wright
HP
HP Critical Facilities Services
HPT Management
HSBC
Huayu Group
Hubbell & Hudson Management LLC
Huckabee
Hudson Grace
Hudson Pacific Properties
Hughes Commercial Properties Incorporated
Hughes Hubbard & Reed
Hulic
Hulu
Human Rights Campaign
Humanscale
Hunt Consolidated
Hunter Properties
Hunton & Williams LLP
Hyatt
Hyde Development
The HYM Investment Group, LLC
Hynosung
Hyundai Capital
Hyundai Card
Hyundai Motor Group

i2Systems Inc.
IAC/InterActive Corp.
IBI Group
IBM
iboss Network Security
ICO Development, LLC
Icon Aircraft
iconectiv
iConstructors
iCore Global
IDM, LLC
IDS Real Estate Group
IGT
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A.
IHS
Illume
Illumina
IMAX
Imperial Johnson, LLP
INC Research
INCAE Business School
Incheon International Airport Corporation (IAC)
Independent Community Bankers of America
Indiana State University, Terre Haute
Inditex
Industrial and Commercial Bank of China
Informatica Corporation
ING Bank N.V.
Initiative
InMobi
In-Shape Health Clubs
Instagram
Institute of International Education
Instituto Costarricense de Turismo
Instituto de Pesquisas Eldorado

Integral Communities
Integrated Properties
Intel
Intelsat
InterContinental Hotels Group
Interface
International Monetary Fund
International Office Concept
International Youth Foundation
Interpublic Group
Intuit
Invest Group Overseas
Investor Growth Capital
Invision Carpet Systems
Irell & Manella LLP
The Irvine Company
Isetan Mitsukoshi Holdings
Iskandar Waterfront Holdings
Isles Ranch Partners
Istituto Marangoni
Itaú
ITC Limited
ITG Canada Corp
Ivanhoe Cambridge
Iverco
IVI Strategies, LLC
Ivy Realty
IXIA

J. Paul Getty Trust
J.C. Flowers
J.J. Gourmet Food Corporation
J.S. Altomire, LLC
J+J Flooring Group
The Jackie Robinson Foundation
Jackson Hole Airport
Jackson Kelly PLLC
Jackson Walker L.L.P.
Jacobs
Jacobs Center for Neighborhood Innovation
Jacobs Engineering Group Inc.
JADE Enterprises
Jaguar Growth Partners
Jamestown
Jamison Services, Inc
JAMS
Jane Street
Janssen Pharmaceuticals
Jaros Baum & Bolles
Jasper Group
The JBG Companies
JBS Project Management
JCB
JCPenney Company, Inc.
Jefferson Medical Clinic LLC
JEMB Realty
Jenner & Block
Jet Propulsion Laboratory
JetBlue Airways
Jewish Community Center of Greater Washington
Jewish Family Service
JFK International Air Terminal LLC
Jiading New City Development
Jiangsu Ansheng Investment
Jiangsu Zhongnan Construction Group Co., Ltd.
Jilin Province Renhao Real Estate Development

Jim Norton Chevrolet JLL JM Zell JMB Realty JMH Development JMP Holdings John Eagle Auto Group John Madden Company John Wayne Airport, Orange County Johns Hopkins University Johnson & Johnson Johnson Controls Johnson Lambert LLP Jones Day Jordan Child & Family Enrichment Center JPMorgan Chase & Co. JSB Development Jubilee Baltimore Junior Achievement Juvenile Diabetes Research Foundation International	Kiton KJWW KKR Funds Knoll, Inc. Kobe, Inc. Kohlberg Kravis Roberts & Co. L.P. Kokuyo Furniture Korean Air Korn Ferry KPMG Australia KPRS Construction Service, Inc. Kramer Levin Naftalis & Frankel LLP KRON 4 Kroskin Group KTA Group Kuntai Group Kvadrat KWG Property Holding Ltd.	Leshkowitz Law, PLLC Lettuce Entertain You Enterprises Levcor, Inc. The Levy Group Levy Restaurants Lewis Roca Rothgerber Lexicon Pharmaceuticals Lexus LGFCU (Local Government Federal Credit Union) Liberty Place Owner LP Liberty Property Trust Liberfa Internacional Lightstone Group Lincoln Harris Lincoln Property Company Lineage Logistics Linklaters LLP Linyi Huayang Import & Export Co., Ltd. Lionsgate Lite DePalma Greenberg LLC Littler LIUNA Live Nation Entertainment Live Oak-Gottesman Lixil Corporation Llansa Ingenieros S.A. LMI LMZ Development LNR Property LLC Lobster ME Locale Advisors Loden Properties Lodging Partner Travel Sdn. Bhd. Loews Hotels and Resorts LogMeIn, Inc. London & Regional Properties London Diocesan Fund London First Lone Star College System Landscape Vision Corp. Lane Partners LLC Langan Langley Investment Properties Lankford & Associates, Inc. Lark Lars Remodeling and Design Larson Financial, Inc. Larsson & Scheuritzel Las Vegas Sands Lash Group Latham & Watkins, LLP Laurence School Lavenue Investment Corporation Law Firm Vendors Association Lazard LBA Realty LLC LeFrak Legacy Partners Legend International Development Pte Ltd Legg Mason & Co., LLC LeighFisher Leland International Lend Lease Lennar Lenovo Lerner	M M. A. Angeliades, Inc. M.H. Alshaya Co. W.L.L. The M/A/R/C Group, Inc. Macerich MacFarlane Partners Mack-Cali Realty Corporation The Macklin Companies Macklowe Properties Macquarie Group Limited Madison Marquette Maersk Magdalena Ecke Family YMCA Magna International MagnaFlow Magnetic Productions Mahan Rykiel Associates, Inc. Maimonides Medical Center Maintenance Design Group (MDG) Maker Media Manchester Financial Group The Manhasset Bay Group Inc. Manhattan School of Music Manifest Digital Manulife Maple Leaf Sports & Entertainment Marathon Asset Management Marathon Oil Company Marcus Partners, Inc. Marelli Maricopa County Mario Vargas Mark Borsuk, Inc. Mark Lighting MarketSource Marlboro College Marquette Plaza—Base Management Marquis Property Company Marriott International, Inc. Marriott Vacations Worldwide Marshall & Moran, Inc. MARTA Martha's Table Mary Kay Maryland Associates Ltd. Masimo Massachusetts Institute of Technology MasterCard The MasterCard Foundation Mata Construction MathWorks, Inc. MATRA Matrix Advisors Matthew Morris Salon and Skincare Mayer Brown LLP MB Real Estate McCann Worldgroup McCarran International Airport McCarthy McCarthy Cook & Co. McConnell Jones Lanier & Murphy LLP McDermott Will & Emery McDonald's USA, LLC McEvoy Ranch The McGaw YMCA McGlinchey Stafford PLLC
K Kaiser Permanente KAL Hotel Network Co., Ltd. Kam Sang Company Kanders & Company Kanon Ventures The Karahan Companies KASA Partners Katten Muchin Rosenman LLP Kaye Scholer LLP Kaz Sushi Bistro KB Home kCura KDC Kearny Real Estate Company Keefe, Bruyette & Woods, Inc. Keller and Heckman LLP Kennedy Wilson Kennerty Lamishaw & Rossi LLP Kent & Co. Wines Kenyon & Kenyon LLP Kerloo Cellars Ketchum Keurig Green Mountain, Inc. Keystone Property Group KGO-TV Khorus KHP Capital Partners Kiewit Building Group Kilroy Realty Corporation Kimberly-Clark Kimley-Horn Kimpton Hotels & Restaurants Kinder Morgan The Kindley Firm, APC King & Spalding KIPCO KIPP Kirebe S.A. Kirkland & Ellis LLP The Kirsh Family Kit and Ace KITA (Korea International Trade Association)			

9家全美排名前十的科技公司选择 Gensler

McGraw Hill Education McGraw Hill Financial The McGregor Company McGuireWoods LLP McKenney's McKesson Corporation McLean & Kerr LLP MD Financial Management Inc. Mead & Hunt MechoShade Systems, Inc Mecklenburg County Government Metadata, Inc. Mediaocean Medidata MedImmune Medisys Corporate Health LP MedPeer Medtronic Medversant Technologies Meet Minneapolis Meister Seelig & Fein LLP Memorial Hermann Men's Wearhouse Menkes Developments Ltd. Meraas Holding Mercedes-Benz USA Merck The Meridian Group Mermet Merrill Lynch Mesirow Financial Mesoamerica Metalmark Capital MetLife Metro Development Group Metro Park Associates Metrolinx MetroNational Metro-North Railroad Metropolitan Pier and Exposition Authority Metropolitan Transportation Commission Metropolitan Washington Airports Authority Metzler Realty Advisors Inc. MFS Investment Management MGM Resorts International Miami Children's Hospital Michael Kors (USA), Inc. Michael Wall Engineering, Inc. Microsoft Midland Development Mid-Main Properties GP LLC Midway Companies Milbank, Tweed, Hadley & McCloy LLP Milender White Construction Co. Milk Studios Millennium Partners Miller Canfield Millward Brown Ministry of Sound Miniwarehouses Minneapolis Convention Center The Minneapolis Foundation Mintz Levin Mischer Investments Miss Me Mission 50 Workspaces Mitsui Fudosan America Mitsui Fudosan Co., Ltd.	Mobile Tele Systems Mobilitie Modworxx LLC Moelis & Company Mohawk Group MOI The Moinian Group Momentum Research, Inc. Momentum WW Monday Properties Mondelez International MoneyGram Montparnasse 56 USA LLC Monument Realty Monumental Markets Moorpark College Morehead Capital The Morgan Group Inc. Morgan Stanley Morgan, Lewis & Bockius LLP Morrison & Foerster LLP Motiva Enterprises LLC Mount Sinai Health System Mountain Capital Group Mountain Development Corp. Mounties Group Moxie MRM/Commonwealth Detroit MRP Realty Msheireb Properties Mt. San Jacinto College MTU Asia MTV Muckenthaler Cultural Center MUFG The Muller Company Multi-Bank Securities, Inc. Multimedia Games, Inc. Munger, Tolles & Olson LLP Munich Re Muraflex Murray Hill Properties, LLP The Museum of Modern Art Museum of Photographic Arts (MOPA) Museum of the African Diaspora Mylan	Nations Group Natural Resources Defense Council Nautilus Hyosung America, Inc. NAVA Real Estate Development Navigation Investments LP Navy Federal Credit Union Navy Pier, Inc. NBCUniversal NC State University NCR NCUA NECN N-Effect Productions The Neighborhood Design Center Neiman Marcus Group Nespresso Nesta NetApp Netflix Netherland, Sewell & Associates, Inc. Neuberger Berman Neurological and Spinal Surgery New England Conservatory of Music New Giza New Museum New Water Street Corp. New York Public Library New York State Office of the Attorney General The New York Times New York University New York University Langone Medical Center New York University Tandon School of Engineering New York Yankees Newbeacon Group Newberry Market LLC Newland Real Estate Group Newmark Grubb Knight Frank Newport Orthopedic Institute News America Marketing Properties LLC News Corporation Newseum Next Century Associates, LLC Nexus Development Corporation Nickelodeon Nickelodeon Experience Design Nienkämper Nightingale Properties Nike Nissan Motor Nissan North America, Inc. Nixon Peabody NJOY Nokia Solutions and Networks NoMa Business Improvement District Nomura Research Institute Nomura Securities International, Inc. Nonprofit Finance Fund Noodles & Company Norcal Mutual Insurance Company Nordea North American Wellness Center North Bridge Venture Partners North Carolina Joint Underwriting Association North Central Texas Council of Governments Northern Trust NorthMarq Corporate Solutions	Northstar Northwestern Medical Group Northwestern Medicine Lake Forest Hospital Northwestern Memorial Hospital Northwestern University Northwood Investors, LLC Northwood Retail Norton Rose Fulbright Norvin Properties Nova Mission Critical Novak Construction Novartis NovoNordisk NP International NRG Energy, Inc. NVIDIA Corporation NYX Cosmetics
O O'Melveny & Myers Oakland Athletics Oaktree Capital Management Oakville Green Development Oasis Realty West, LLC Ober Kaler Occidental College Oculus Oculus Business Information Consultant (Shanghai) Odell Associates Inc. Office Depot, Inc. The Office of James Burnett Office of Orthopaedic Medicine & Surgery Office of the Comptroller of the Currency The Offices of South Coast Plaza Ogilvy & Mather OHL USA Oiltanking OJSC Moscow Business Incubator Okamura Corporation Okland Construction Oliver McMillan Olson OMD Omelet Omni Hotels & Resorts Omnicom Group Inc. OMRON OneBeacon Insurance Group OneMain Financial Onex Investment Corp. Opower Opus Bank Oracle Oriental DreamWorks Orion Property Partners, Inc. ORIX Real Estate Corporation OSF Healthcare System Otto Bremer Foundation OUE Limited Outsell Oxford Properties Group			

20

家Interbrand评选出的全球25大品牌选择 Gensler

P

P&G
P2 Energy Solutions
Pachulski Stang Ziehl & Jones LLP
Pacific Eagle Holdings
Pacific Gas and Electric Company
Pacific Retail Capital Partners
Pacific Summit Energy
Pacific Theaters
PadillaCRT
Paine + Partners
Palantir Technologies
Palmeri, Tyler, Wiener, Wilhelm & Waldron LLP
Palo Alto Networks
PANDORA
Pannell Kerr Forster of Texas, P.C.
Papazian-Hirsch Studios
Parallel Capital Partners
Paramount Group, Inc.
Park Potomac Building C, LLC
Parker Poe Adams & Bernstein LLP
Parkside Capital
Parkway Properties
Parmenter Realty Partners
Parque Arauco S.A.
Partners for Democratic Change
Partners HealthCare
Pasadena City College
Passion Food Hospitality
Pat Lobb Toyota of McKinney
Pathway Capital Management
Patina Restaurant Group
Patrinely Group, LLC
Patronus Data LLC
Patterson Belknap Webb & Tyler LLP
Paul Hastings LLP
Paul, Weiss, Rifkind, Wharton & Garrison LLP
Paulson & Co., Inc.
PCL Construction
Peace Corps
Pear Workplace Solutions
Pearl Hospitality
Pearson
Pellas Development Group
Peloton Commercial Real Estate
Pembroke Real Estate
The Pennsylvania Horticultural Society
Penobscot Properties, LLC
Penzance Properties
Pepper Hamilton LLP
Pepper Property
PepsiCo
Peregrine Petroleum, LLC
Pershing Square Capital Management, L.P.
Pershing Square Renew
Pessin Katz Law, P.A.
Petrobras America Inc.
The Pew Charitable Trusts
The Pew Research Center
Pfizer
PGI
Pharmaceutical Care Management Association
Phelps Dunbar
Philadelphia Eagles
Phillips
Phillips International

Phillip Jeffries, Ltd.
Phillips 66 Company
Phoenix House
Phoenix Sky Harbor International Airport
Phoenix Suns
Piedmont Office Realty Trust, Inc.
Pillsbury Winthrop Shaw Pittman LLP
PIMCO
Ping An Real Estate
PINMSA
Pinnacle Entertainment
Pipeline
Pitney Bowes Inc.
Pivot Interiors
Pivotal Ventures Plains All American Pipeline, L.P.
Plan B Ventures
Planit
Plantronics
Platinum Partners
PM Realty Group
PMC Property Group
PMK+BNC
PN Hoffman
The PNC Financial Services Group
Polinger Shannon & Luchs
Poly Group
Pomona College
Poplin
Porsche
Port of Long Beach
Port of Seattle
Porter Hedges LLP
Portico Services, LLC
The Portman Ritz-Carlton, Shanghai
Portuguese Realty Inc
POSSIBLE
The Post Oak School
Potbelly
The Potter's House
Powerlong Real Estate Holdings
Practicing Law Institute
The Praedium Group LLC
Premier Exhibitions
Preotle, Lane & Associates
Presbyterian School of Houston
Preservation of Affordable Housing
The Presidio Group LLC
Prezi
Price Modern LLC
PricewaterhouseCoopers
Primark US Corp.
Prime West
Primestor Development
Prince George's Community College
Prince Lobel Tye LLP
Princeton University
Priority Houston Properties, LLC
Priority Sports & Entertainment
Prism Capital Partners
Prismatique Designs Ltd.
Production Resource Group
Progenity, Inc.
Progress Energy
Progressive Community Management
Project Color Corps
Project Open Hand
Prologis
Prometheus
Promontory Financial Group, LLC
Prosight Specialty Insurance

Prosisris Capital Management
Proskauer Rose LLP
Prosper Marketplace
Proteus Digital Health
Provenance Land
Providence St. Mel School
Provident Realty Advisors, Inc.
Proyecta
Prudential
PSP Investments
PT Rajawali Corporation
Public Broadcasting System (PBS)
Public Company Accounting Oversight Board
Puente Enterprises, Inc.
PulteGroup
Putnam Investments
PVR Limited
Pyramid Hotel Group

Q

QBI, LLC
Qingdao Free Trade Zone Management Committee
QTS
Quadrangle
Quanta Services
The Queen Mary
Queens Library
Quest Diagnostics
Quiksilver Hotels & Resorts International
Quilts Inc.
Quintiles
QVC

R

R.D. Scinto Inc.
Rabobank
RaceTrac Petroleum, Inc.
Radler Enterprises
Rainard School
Rakuten USA, Inc.
The Rape Foundation
RATIO Architects
The Ratliff Group
Rayadah Investment Company
Raymond Apparel
RBC Capital Markets
RBC Plaza—Cushman & Wakefield/NorthMarq
Read King
READCO, LLC
Real Property Innovative Solutions, Inc.
Realty Management Group LLC
The Reason Foundation
Red Aló
Red Bull North America, Inc.
Red Hat
Red Hill Capital
Redfin
The Redstone Companies
Redwood Construction
Reebok International
Reed Smith LLP
Regalian, LLC
Regus
Rehabilitation Institute of Chicago

Reit Management & Research
Related Companies
Reliance Industries, Ltd.
REM Global Inc.
Renaissance Phoenix Downtown Hotel
Renard Development Company LLC
Renmin University of China
Rentenbach Construction
Research Affiliates
Research Now
The Research Triangle Park
Resolution Property
Resource/Ammirati
Retirement Systems of Alabama
ReverbNation
Reyes Holdings, LLC
RF Code
RFR
RGM Advisors, LLC
Rich Development
Rich Feuer Anderson
Richard Dick & Associates
Richemont
Richfield Investment Corp.
Ricondo & Associates
RidgeWood Securities
Rio Tinto
The Rippel Foundation
Rising Realty Partners
Ristorante Tosca
The Ritz-Carlton
River Oaks Country Club
Riverbed
Riverside Resources
Riverview Realty Partners
RKf
RLJ Development, LLC
Robbins, Russell, Englert, Orseck Untereiner & Sauber LLP
Robeco Investment Management
Robert Derector Associates
The Robert Green Company
Robert W. Baird & Company
Robertson Properties Group
Robin Hood Foundation
Roche Diagnostics
The Rockefeller Group
Rockefeller Group Development Corporation
RocketSpace
Rockpoint Group
Rockrose Development Corp.
Rockwood Capital
Rocky Romano
Roland Corporation
Room & Board
Ropes & Gray LLP
Rosen Partners LLC
Rosenberg Library
Rosendin Electric, Inc.
The Roseview Group
Roth Capital Partners
Round Table Investment Management Company, LP
Roundtree Automotive Group
Rowan Companies, Inc.
Royal Caribbean International
Royal Dutch Shell
Royalty Pharma
RTC of Southern Nevada
Rubenstein Associates, Inc.
Rubenstein Partners

Rubicon Point Partners
Rublyovo-Arkhangelskoye
Russell Reynolds Associates
Ryan Companies US, Inc.

S

SAB Capital Management, L.P.
Sabal Financial
Sabey Corporation
Safeway
Sagcor
Saint Nicholas School
Saks Fifth Avenue
Salata Restaurant
Salesforce
Salix Pharmaceuticals, Inc.
Sallyport Investments
Salt Lake City Department of Airports
The Salvation Army, Orange County
Sam Edelman
Samsonite
Samsung
San Diego Community College District
San Diego Gas & Electric
San Diego International Airport
San Diego Mesa College
San Diego State University
San Diego Symphony
San Diego Unified School District
San Francisco AIDS Foundation
San Francisco Arts Commission
San Francisco International Airport
San Francisco Public Works
San Jacinto Community College District
San Jose International Airport
San Jose State University
Sand Hill Property Company
Sandoz
Sanofi
Sanrio, Inc.
Santa Monica College
Santander Bank
SAP
Sapientia Law Group
Sapinda
Sarah Cannon Research Institute
SAS Institute Inc.
SATRA
Saudi Binladin Group
Savills Studley
sbe
SCA
Schiff Hardin LLP
Schlage
Schlumberger
Schmidt & Stacy
School of the Art Institute of Chicago
Schroders Investment Management Limited
Schuchart
Schwartz, Page & Harding, L.L.P.
Science of Spirituality
Scotiabank
The Scouler Company
Seadrill
Seagate
Seagate Properties
Seattle University
Seattle-Tacoma International Airport

Seed Acquisitions, LLC
Selfridges
Seligman Western Enterprises LTD
Seneca Group
Senterra
Sentre
Sephora
Sequoia Capital
Servcorp
The Service VIP LLC
ServiceNow
Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial
Seven Oaks Company
Seward & Kissel LLP
Sewell Automotive Group
Seyfarth Shaw
SFX Entertainment, Inc.
Shaklee Corporation
Shale-Inland Holdings, LLC
Shandong Minglian Real Estate Co., Ltd.
Shanghai Baohua Group
Shanghai Changrunjianghe Real Estate Development
Shanghai Dawning Group
Shanghai Harbour City Development Group Co. Ltd.
Shanghai Jinfu Bund Real Estate Co., Ltd.
Shanghai Jinxun Asset Management Co., Ltd.
Shanghai Knowledge and Innovation Community Development Co., Ltd.
Shanghai Longshi Investment Management
Shanghai Qinglian Real Estate Development Co., Ltd.
Shanghai Songting Real Estate Development
Shanghai Stock Communication
Shanghai Trust
Shanghai Vanke Group
Shanghai Waigaoqiao Free Trade Zone Development
Shanghai Xiandai Engineering Consultants Co., Ltd.
Shanghai Yanlord Xing Tang Real Estate
Shanghai Zhongfang Binjiang Real Estate
Shanghai Zhongying Enterprises Co., Ltd.
Shanghai Zhuju Property Development Co., Ltd.
Shanghai-GM
Shangri-La Construction
Shanxi Jiazheng Real Estate Development
Shashi Group LLC
ShawCor
Shawmut Design and Construction
Shearman & Sterling
Shell
Shemiran Trade
Shenzhen Hazens Real Estate Group Co., Ltd.
Shenzhen Huawei Investment Holding
Shenzhen Qianhai Development and Investment Holdings Co., Ltd.
Sheppard, Mullin, Richter & Hampton, LLP
Sherwood Equities
Shimao Group
Shiner Capital
Shire
Shodan
Shook, Hardy & Bacon
The Shooshan Company
Shorenstein Properties LLC
ShoreTel, Inc.
Shulman Rogers
Shum Yip Land Company Limited

Shunfeng Express
Shutterfly, Inc.
Sichuan Tourism Development Group
Sidley Austin LLP
Siemens Real Estate, Inc.
Siena
Signature Federal Credit Union
Signature Flight Support Corporation
Signature Salon Studios
Silicon Schools
SilverNeedle Hospitality
Silversea Cruises Ltd.
Silverstein Properties
Sime Darby Property
Simon Property Group, Inc.
Simply Fabulous Cuisines LLC
Simpson Gumpertz & Heger
Simpson Thacher & Bartlett LLP
Sinergo Development Group
Singularity University
Sinopec
SITA
SJSC Properties for Beijing Damei Investment Co.
Skandinaviska Enskilda Banken
Skanska
SKF USA
SKS Investments
Skyline Design
SL Green Realty Corp.
Slack and Company
Slalom Consulting
Slate Properties
Smashbox Studios
Smith, Murdaugh, Little & Bonham, L.L.P.
Smiths Medical
Smithsonian Institution
Snyder Langston
Société Générale
SOPEC, Inc.
Software AG
Sojitz Corporation
Solasto Corporation
Solid ENG
Solomon Ward Seidenwurm & Smith LLP
Solve
The Somerset Group
Songy HighRoads LLC
Sony Computer Entertainment America Sony Mobile
Sony Pictures Entertainment
Sorgente Group of America
SoulCycle
Southern California Edison
Southwestern College
Southwestern Community College District
Southwestern Energy Company
Spanx, Inc.
Sparkypants
Spaulding & Slye
Specialty's Cafe & Bakery, Inc.
Spectra Energy
Spectrum
Spectrum Properties
The Spence School
The Spencer Company
The Spencer Foundation
Spencer Stuart
Sportsmen's Lodge
Spurlock Poirier

Square Mile Capital Management LLC
St. Robert Bellarmine School
St. Thomas Developments Inc.
Stadium Management Company, LLC (Denver Broncos)
Staff International
Stages Repertory Theatre
Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltda.
Standard Bank
Standard Chartered Bank
Stanford University
Stanley Martin Homes
Staples
Starbucks Coffee Company
Starwood Capital Group
Starwood Hotels & Resorts
State Street Corporation
Steelcase Comércio de Móveis Ltda.
Stella McCartney
Stellar Management
Steptoe & Johnson LLP
Sterling Bay
Sterne Kessler Goldstein Fox
Stewart J. Rahr
Stinson Leonard Street
Stitch Fix
StonebridgeCarras, LLC
Stradley Ronon
Stradling Yocca Carlson & Rauth
Strategic Group
Straub-Driver
Stream Realty Partners
Stroud, Pence & Associates, Ltd.
Structure Services Inc.
Structure Tone
Structure Tone Southwest
Stuart Kane LLP
Stylex
Sugarman & Sugarman, P.C.
Suitsupply China
Sumitomo Corporation of America
Summit Partners
Sun Life Financial
SunCal Companies
Sunoco
Sunroad Enterprises
Sunshine Life Insurance Co., Ltd.
SunTrust Banks, Inc.
Susan G. Komen
Susman Godfrey LLP
Suzhou Industrial Park Jinji Lake Urban Development Co., Ltd.
Suzhou Industrial Park Urban Renovation & Development Co., Ltd.
Swanson Rink
Swift Energy Company
The Swig Company
Swinerton Builders
Swire Properties (Hong Kong)
Symantec
Syniverse Technologies
Syracuse University
Sysco Corporation
Syska Hennessy Group

9

家全美十大商业银行选择 Gensler

18

间全球总收入最高的20大律师事务所选择 Gensler

T

T. Rowe Price
T.Y. Lin International
TA Associates Realty
Tableau
TAI Engineering
Talkang Property (Beijing) Investment Co., Ltd.
Talyo Kogyo
Taj Hotels Resorts and Palaces
Takenaka Corporation
Take-Two Interactive Software, Inc.
The Talbots, Inc.
Tams-Witmark Music Library, Inc.
Tandus Centiva
Tanglewood Property Group
Tango
Targa Resources, Inc.
Tata Consultancy Services (TCS)
Tattersall Distilling
Taylor & Mathis
TBP Information Technology
TCF Bank
The TCW Group
TD Auto Finance
TD Bank Financial Group
Teachers Insurance
Teaching Strategies
Tecnológico de Monterrey
Tecmark
TED Conferences
Telefonica
Telesis Corporation
Television Academy
Ten Penn Associates L.P.
Tencent
Tenet Health System
Tennenbaum Capital Partners, LLC
Tennessee Valley Authority
Terra Casa
Terra Holdings
Terrace Tower Group, USA
Terranum
Terumo BCT
Terumo Corporation
Tesla Motors
Tesoro Corporation
Tetra Tech
Tetrad Property Group
Teva Pharmaceuticals
Texas A&M University System
Texas Department of Transportation
Texas Facilities Commission
Texas Instruments Incorporated
Texas Medical Center
Teza Technologies
TF Cornerstone
TGS-NOPEC Geophysical Company
Theo Partner Investments
Theta Holding Company, L.P.
Thompson Coburn LLP
Thompson Gas
Thompson National Properties, LLC
Thomson Reuters
Thoratec Corporation
Thornton Tomasetti
Thornton, Davis & Fein, P.A.
thredUP

Three Bays Capital LP
Thrivent Financial
TIAA-CREF
Tianjin Jinnan New City Real Estate Development Co., Ltd.
Tiendas Rosabal
Tiendas Universal
TiePoint Engineering, PC
Tiffany & Co.
TIG Real Estate Services, Inc.
Tiger Global
Timbuk2
Time Warner
Time Warner Cable
The Timken Company
Tiny Jewel Box
TIORCO
Tishman Hotel & Realty LP
Tishman Speyer
Tokyu Land Corporation
Tooley Interests LLC
Topa Management Company
Topgolf International, Inc.
Torani
Toronto Star
Toshiba—United States
Total
Total Bank
Total Wellness Coaching
Totally Enterprises, LLC
TOTO
Touro College
Tower 46
Tower Realty Partners, Inc.
Towers Watson
Town of Islip, NY
Toyohashi City
Toyota Motor Corporation
Toyota Motor North America
TPMC Realty Corporation
TRAC Intermodal
Trademark Property Company
Tradeweb
Tammell Crow Company
TransCanada Corporation
Transportation Security Administration
Transwall Office Systems, Inc.
Transwestern
TranSystems Corporation
Travelocity
Trenam Kemker
Tri Properties Inc.
Tribeca Flashpoint Academy
Tribune Media Company
Tribune Real Estate Holdings
TriCal Construction
Trindent Consulting
Trinity Wall Street
TriStar Capital
Tri-State Generation & Transmission Assoc., Inc.
Triton Asset Group
Trivergance, LLC
Triyar Hospitality
Tropicalia Holdings International, Ltd
Troutman Sanders LLP
True Wind Capital, L.P.
Trumark Companies, LLC
TUOHY
Turelk

Turnberry Associates
Turner Construction Company
Twin Cities Habitat for Humanity
Two Sigma Investments, LLC
Tyco International

U

U.S. Army Corps of Engineers
U.S. Capital Advisors
U.S. Coast Guard Financial Center
U.S. Department of Commerce
U.S. Department of Health & Human Services
U.S. Department of Labor
U.S. Federal Government
U.S. Fish and Wildlife Service
U.S. General Services Administration
U.S. Marshals Service
U.S. Steel Tubular Products
Uber
UBM
UBS
UC Berkeley Extension
UCB Japan
ULACIT
Ultrapark
Uluwatu Cliff Resort & Villa, Bali
Unico Properties LLC
UniCredit
Unilev Management Corporation
Unilever
Union Pacific Corporation
Unlqlo
Unique Properties
United Airlines
United American Land, LLC
United Financial
United Properties
United Real Estate Company
United States Golf Association
United States Steel Corporation
United Surgical Partners International
United Way
Universal Fibers, Inc.
Universal Music Group
Universidad de Costa Rica
Universidade Presbiteriana Mackenzie
University of California San Diego Medical Center
University of California, Berkeley
University of California, Irvine
University of California, Los Angeles
University of California, San Diego
University of California, San Francisco
University of California, Santa Cruz
University of Central Asia
The University of Chicago
University of East London
University of Hawaii
University of Houston
The University of Kansas
University of Maryland—Facilities Management
University of Massachusetts, Amherst
University of Massachusetts, Boston
University of Michigan
University of Nebraska, Lincoln
University of North Carolina at Chapel Hill

University of Pennsylvania
University of Phoenix
University of San Francisco
University of St. Thomas
The University of Texas at Austin
The University of Texas Health Science Center at Houston
The University of Texas MD Anderson Cancer Center
The University of Texas System
Univision
Unum
Urban Atlantic
Urban Commons LLC
Urban Deal
Urban Development Partners
Urban Land Institute
Urban Partners
Urban Renaissance Group, LLC
UrbanAmerica
Urbanizadora La Laguna
URS Corporation
US Bank
US Development Group, LLC
USAA Real Estate Company
USO Fort Hood

V

Vaco Resources
Valinor Management LLC
Value Place LLC
Value Retail
The Vance Corporation
Vantage Property Investors
Varasano's Pizzeria
VE Equities
Vector Capital
Veer Health Services Private Limited
Velcro Industries
Venable LLP
Venables Bell & Partners
Venetian Orient Limited
Ventura College
Ventura County Community College District
Ventura Foods
Verifone
Verizon
Verizon/Terremark
Verrill Dana LLP
Vertex Ventures
Viacom, Inc.
ViaSat
The Village of Oak Park, IL
Village of Valley Stream, NY
Vinson & Elkins
Virgin Galactic
Virident
Visa
Vision Equities
Vision Systems, Inc.
Visiting Nurse Service of New York
Vista Equity Partners
Vistamar School
Visteon Corporation
Vitra
Vizio, Inc.
Vlocity, Inc.

8

家财富杂志的10大最适宜工作的公司选择 Gensler 设计他们的办公室

Z

zColo
Zelle Hofmann
Zendesk
Zeno Group
Zhangzhou Planning Bureau
Zhaotal Group
Zhejiang Jiangong Real Estate Development Group Co., Ltd.
Zhejiang New Industry Investment Group
Zhongda Yuantong Group
Zhongjun Group
Zhuhai Chief Clothing Co., Ltd.

Zhuhai Dinghui Investment Consultants
Zhuhai Huafa City Heart Construction Holding
Zhuhai Xinwan Real Estate Co., Ltd.
Zhujiang Investment
Ziff Brothers Investments
Zimmerman Advertising
Zimm's
ZJ Innopark
Zona Franca del Este S.A.
Zonamerica
Zuckerman Spaeder LLP
Zumtobel

Image Credits

All images attributed to Gensler unless otherwise noted:

Aker Imaging: page 56
Giles Ashford: page 101, middle right
Robert Benson: pages 30–31
Blackstation: Inside Cover; pages 16–17; page 69; page 81
Benny Chan / Fotoworks: pages 36–37; page 44, top
Jennifer Chaney: page 101, middle left
Courtesy of Denver International Airport: pages 88–89
Erin Derby: page 1; page 91; page 97, Dian Duval
H.G.Esch Photography: page 95, top right; Back Cover
Sam Fentress: page 68
Joe Fletcher Photography: page 8; page 23
Gensler/Heywood Chan: page 40
Gensler/Miriam Diaz: page 94, top thumbnail
Gensler/Ryan Gobuty: page 46, bottom; page 65; pages 78–79, bottom; page 85, top; page 87; page 99, top; page 102
Emily Hagopian: page 27
Halkin Mason Photography: pages 42–43
Nick Hufton / Hufton + Crow: page 41
Courtesy of Hyatt: page 86
Courtesy of Interior Design magazine: page 93, center right
Masahiro Ishibashi: page 90
Alan Karchmer Photography: pages 44–45, bottom

Andrés García Lachner: page 21
Aaron Leitz: page 64
Stefano Massei / Studio Massei: page 46, top
Michael Morann Photography: pages 58–59; page 95, center
John Muggenborg: page 74
Nacasa & Partners: page 3; page 12; page 22; page 49; pages 70–71; page 72; page 73; pages 76–77; page 95, center, right
nui7711 / Shutterstock.com: page 97, bottom left
R. Madhu Gopal Rao: page 97, second left
Paül Rivera Photography: page 75
Garrett Rowland: page 4; page 11; page 14; pages 28–29; pages 38–39; page 47; page 48; pages 54–55; pages 62–63; page 95, bottom left; page 104
Jasper Sanidad: pages 32–33; pages 52–53; page 57; page 93, top
SteelBlue: pages 66–67
Denny Strunc Photography: page 46, middle
Ben Watts: page 82
Terrence Williams: pages 50–51
Ikunori Yamamoto: page 60, top
Connie Zhou: Cover; pages 34–35; pages 97, top right

Portraits

Headshots on page 95 and 97 are courtesy of the respective Juror, unless otherwise noted above

©2016 Gensler. Produced by Gensler Publications. *Gensler Design Forecast 2016* is printed on 10% postconsumer-waste paper with ultralow-VOC (~3 percent) vegetable oil-based ink. Environmental impact estimates were made using the Environmental Paper Network Calculator. For more information visit, <http://calculator.environmentalpaper.org>

Savings to our natural resources include:

Million BTUs of net energy	30
Fully grown trees	67
Pounds of solid waste	2,093
Pounds of greenhouse gases	5,765
Gallons of wastewater	31,267





Gensler 办公室

阿布达比
亚特兰大
奥斯汀
巴尔的摩
班加罗尔
曼谷
北京
伯明翰
波士顿
夏洛特
芝加哥
达拉斯
丹佛
底特律
迪拜
香港

休斯敦
拉克鲁兹
拉斯维加斯
伦敦
洛杉矶
墨西哥城
迈阿密
明尼阿波利斯
莫里斯镇
纽约
纽波特海岸
奥克兰
费城
凤凰城
匹兹堡
罗利达拉姆

圣地亚哥
旧金山
圣何塞
圣何塞, 哥斯达黎加
圣保罗
西雅图
首尔
上海
新加坡
悉尼
坦帕
东京
多伦多
华盛顿

设计领域

艺术与文化
航空与交通
品牌设计
办公楼开发商
咨询
消费品
会展中心
企业园区
数据中心
国防与航天
教育
能源
娱乐
金融服务公司
政府机构
医疗与健康

酒店与度假
物业管理服务
生命科学
媒体
综合体
非盈利性机构
规划与城市设计
产品设计
专业服务公司
住宅
零售店
购物中心
体育
高层建筑
科技

不管我们的客户接下来将
带我们前往世界的哪一个
角落，我们准备好一同
携手创造美好的未来。

欲了解我们的办公室地点，
请访问
gensler.com/offices



Gensler